

255.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-219

1 Slaapkamers **1** Badkamers **59m²** Plattegrond **6m²** Terras



COSTA CABRAL FLATS
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

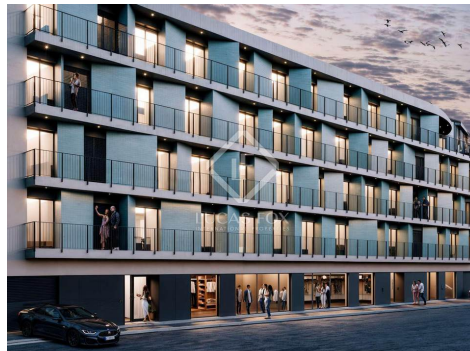
PLANTADURAÇÃO

T1 1023 m² Bloco B Fração BG

ÁREA TOTAL DIVISÃO	59 m ²
ÁREA HABITÁVEL	55 m ²
ÁREA VERANDA	0 m ²
ÁREA LUGAR DE COZINHA	11 m ²

DIVISÕES

SALA COZINHA	26 m ²
WC	4,6 m ²
QUARTO	14,2 m ²



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

255.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in Porto Baixa, Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-219

1 Slaapkamers **1** Badkamers **59m²** Plattegrond **6m²** Terras

OMSCHRIJVING

Nieuw appartement met 1 slaapkamer, balkon en parkeerplaats, gelegen aan de Rua Costa Cabral in Porto.

1-slaapkamerappartement met 53 m2 woonoppervlakte, 6 m2 buitenruimte/balkon en parkeerplaats op verdieping -1.

Het appartement bevindt zich in Blok B, 3e verdieping, en maakt deel uit van een nieuwe ontwikkeling aan de Rua Costa Cabral in Porto. Het bestaat uit 50 studio's en appartementen met 1 en 2 slaapkamers, met een uitgesproken eigentijdse architectuur en een indeling gericht op een jong publiek, waarbij functionaliteit en design voorop staan.

Het ligt in een geconsolideerde woonwijk die een grote transformatie ondergaat, met lokale winkels, supermarkten en restaurants, in de buurt van de universiteitscampus en het ziekenhuis de S. João, op een paar minuten van de Circunvalação, Via de Cintura Interna en toegang tot de A3.

Het gebouw, ontworpen door de architecten Pedro Cardoso en Nuno Campos, bestaat uit zes verdiepingen, waarvan er vier bestemd zijn voor woningen en twee bestemd zijn als parkeer-/opslagruimte. Aan de achterzijde bevindt zich een privétuin.

Alle appartementen hebben balkons en terrassen en combineren design, comfort en functionaliteit. Ze zijn ontworpen voor mensen die dicht bij de universiteitscampus willen wonen, in een gebied met uitstekende toegang en vervoer naar het centrum van Porto.



lucasfox.co.nl/go/opo57490

Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Airconditioning

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal