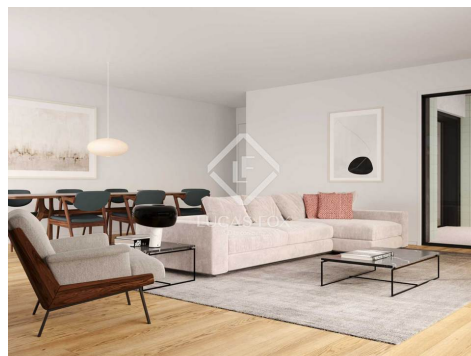
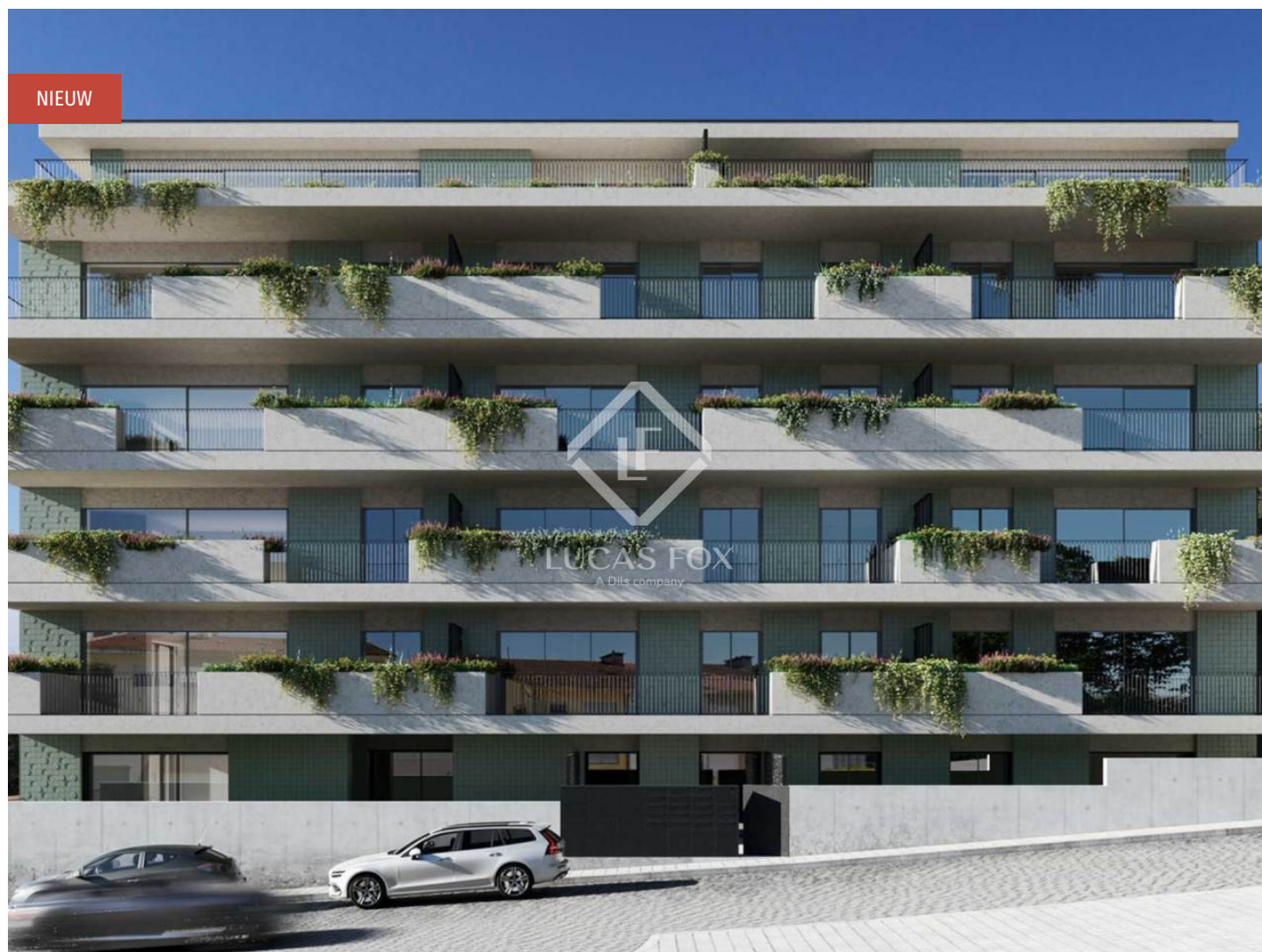


985.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 170m<sup>2</sup> terras te koop in Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4100-332

|             |           |                         |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>    | <b>4</b>  | <b>371m<sup>2</sup></b> | <b>170m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                  |



Contact ons over deze woning

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

985.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 170m<sup>2</sup> terras te koop in Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4100-332

|             |           |                         |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>    | <b>4</b>  | <b>371m<sup>2</sup></b> | <b>170m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                  |

### OMSCHRIJVING

### Uitstekend appartement met 4 slaapkamers, nieuw, met 170 m2 terrassen en op een geweldige locatie, dicht bij Parque da Cidade

Nieuw 4-kamerappartement met een totale privé-oppervlakte van 371,20 m2, waarvan 200,90 m2 bruto woonoppervlakte en 170,30 m2 terrasoppervlakte.

Appartement met Noord/Zuid oriëntatie, twee suites, twee slaapkamers, in totaal vier badkamers, ingerichte keuken, inbouwkasten en twee bergkasten, centrale verwarming, 2 terrassen, 2 parkeerplaatsen en berging.

Dit appartement bevindt zich op de begane grond van een nieuwbouwgebouw bestaande uit een begane grond en 5 verdiepingen, met in totaal 16 appartementen van de types T2, T3 en T4, en daarnaast 1 verdieping met garage en berging.

Het gebouw is ontworpen en gestructureerd om een dienstverlening te bieden die verband houdt met huisvesting. Dat betekent dat alle ruimten beschikken over goede natuurlijke verlichting, afmetingen, bekleding, comfortoplossingen en een akoestische, thermische en visuele behandeling, die een grotere duurzaamheid en onveranderlijkheid garanderen.



[lucasfox.co.nl/go/opo60324](https://lucasfox.co.nl/go/opo60324)

Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast,  
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Besloten gemeenschap, Berging,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

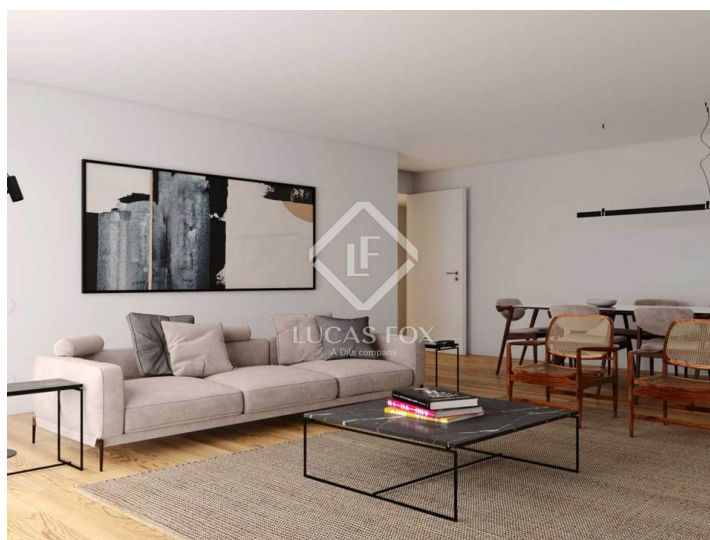
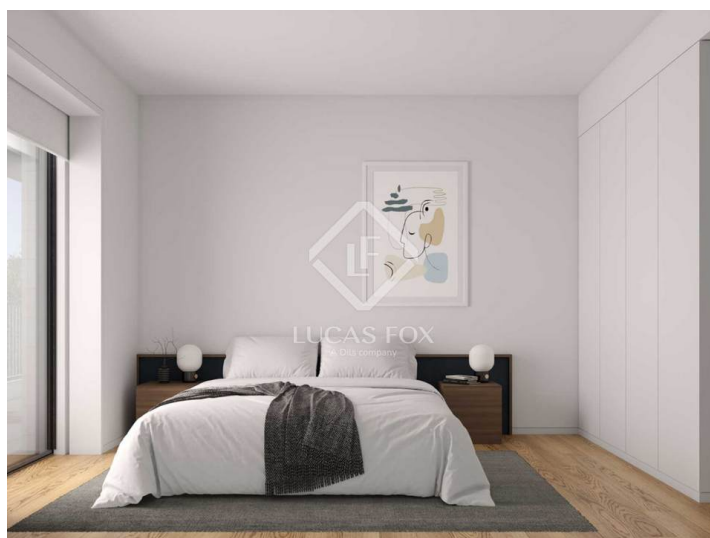
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

985.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 170m<sup>2</sup> terras te koop in Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4100-332

|             |           |                         |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b>    | <b>4</b>  | <b>371m<sup>2</sup></b> | <b>170m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                  |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal