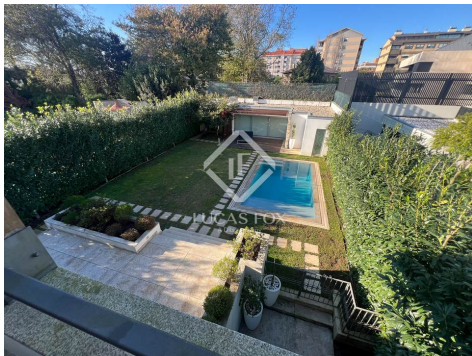


3.980.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 534m² Tuin te koop in Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-356

5	5	384m ²	697m ²	534m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

3.980.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 534m² Tuin te koop in Foz do Douro, Porto

Villa met 5 slaapkamers, 4 fronten, tuin en zwembad, gelegen op een perceel van 697 m², gelegen aan de meest emblematische laan van de stad Porto, in Foz do Douro

Villa met 5 slaapkamers, 4 fronten, een eigen bruto-oppervlakte van 384 m², gelegen op een perceel van 697 m², in een bekende woonwijk.

Het huis bestaat uit drie verdiepingen, die met elkaar verbonden zijn door een lift en een binnentrap. Hierdoor is comfort en functionaliteit overal gewaarborgd.

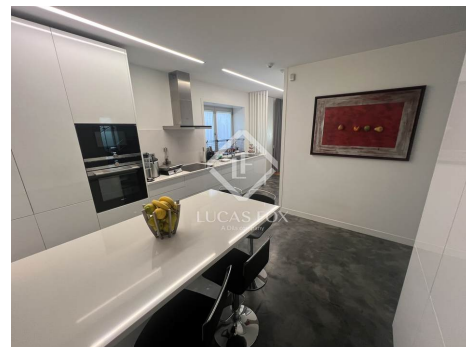
De entreeverdieping beschikt over een ruime hal die de circulatie naar de verschillende ruimtes faciliteert. Op deze verdieping bevinden zich een slaapkamer, momenteel in gebruik als kantoor, een gastenbadkamer en een volledig uitgeruste keuken die direct aansluit op de eetkamer. De ruime woonkamer, met uitstekende natuurlijke lichtinval, biedt toegang tot de tuin en het zwembad, waardoor een harmonieuze verbinding ontstaat tussen binnen en buiten.

Buiten vindt u een goed onderhouden tuin, een verwarmd zwembad en een zwembadgedeelte met een servicekeuken.

Via de tuin bereikt u de benedenverdieping, waar zich de kleedkamers bij het zwembad, een wasruimte, een berging en een garage voor vier auto's bevinden. Deze benedenverdieping beschikt tevens over een ruime woonkamer die voor diverse doeleinden gebruikt kan worden.

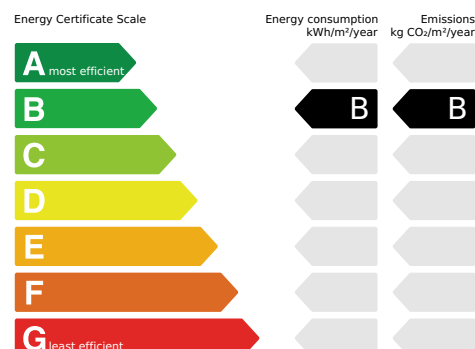
De bovenverdieping is het privégedeelte van het huis, met twee suites en twee extra slaapkamers. De master suite beschikt over een inloopkast en een complete badkamer met natuurlijk licht. Beide slaapkamers hebben een aparte badkamer. De badkamers zijn afgewerkt met marmer.

Het huis is voorzien van airconditioning en vloerverwarming, met een warmtepomp.



lucasfox.co.nl/go/opo61649

Zwembad, Tuin, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Volledig uitgeruste keuken,
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning

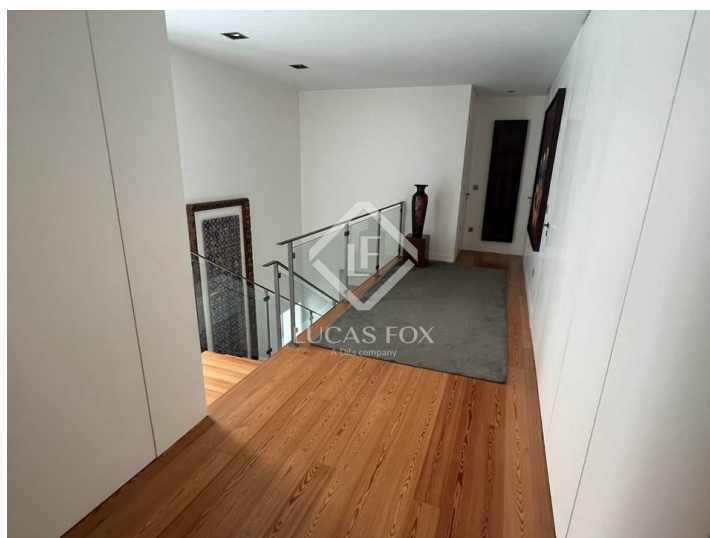
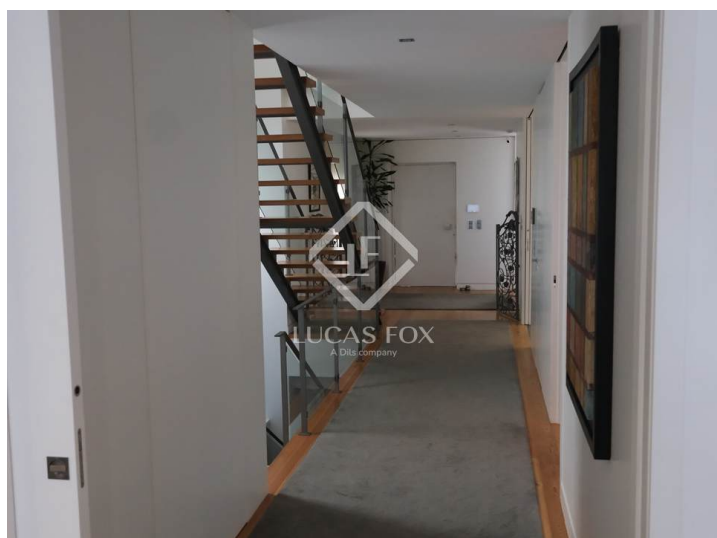
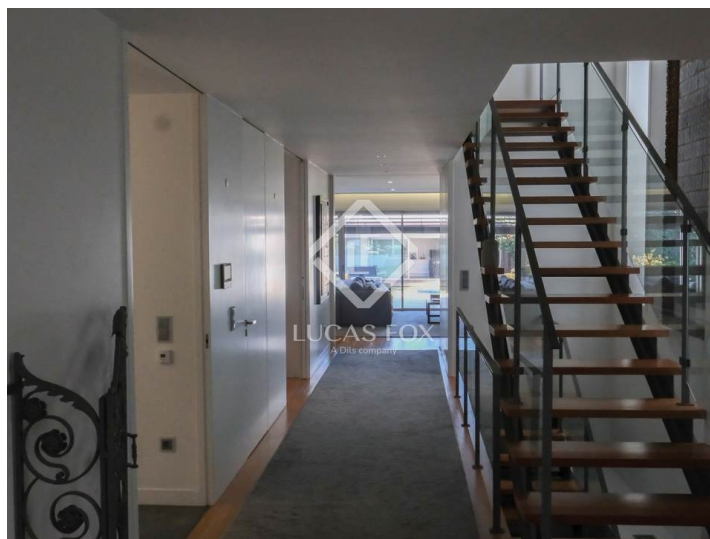


Contact ons over deze woning

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

3.980.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 534m² Tuin te koop in Foz do Douro, Porto



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal