

695.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

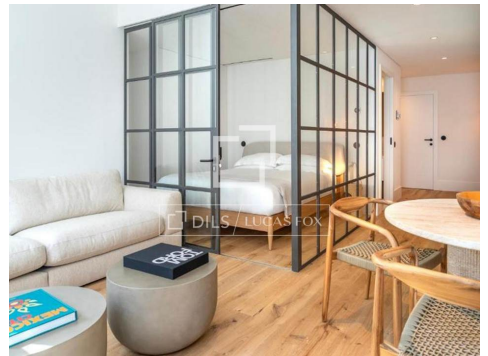
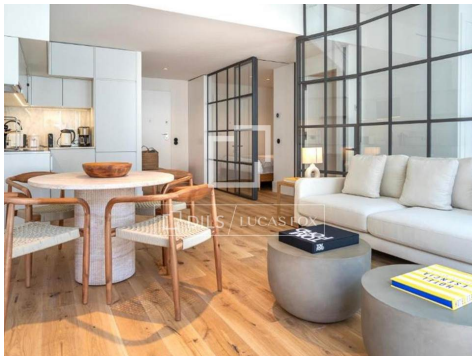
Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-696

2 Slaapkamers 1 Badkamers 70m² Plattegrond



Nieuw



Contact ons over deze woning

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

695.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Foz do Douro, Porto

Een stijlvol en exclusief, gloednieuw appartement met 2 slaapkamers en een vergunning voor kortetermijnverhuur in Foz do Douro.

Luxe, nieuw appartement met 2 slaapkamers en vergunning voor kortetermijnverhuur in Foz do Douro.

Dit elegante, nieuwe appartement met twee slaapkamers is gelegen aan de iconische Rua da Senhora da Luz, een van de meest prestigieuze en gewilde adressen in Porto, en past harmonieus bij de tijdloze charme van Foz do Douro.

Op slechts 50 meter van de oceaan geniet deze woning van een werkelijk bevoorrechte locatie, verscholen in een van de meest exclusieve buurten van de stad. Tussen de zee, de klassieke architectuur en de kosmopolitische sfeer van Foz kunt u genieten van een zeldzame levensstijl die gekenmerkt wordt door rust, verfijning en ultiem comfort.

In de directe omgeving vindt u enkele van de meest gerenommeerde restaurants van de stad, verfijnde wijnbarren, exclusieve boetieks, traditionele patisserieën, lokale winkels en alle essentiële voorzieningen, zodat u uw dagelijkse leven in elegantie en comfort kunt leiden, altijd op loopafstand.

Het appartement is geïntegreerd in een karakteristiek gebouw, waarvan de architectuur de grandeur van klassiek design combineert met een verfijnde en lichte, eigentijdse stijl. Binnen is elk detail zorgvuldig overwogen om een verfijnde woonervaring te bieden, waar design, functionaliteit en kwaliteit perfect samenkomen.

De woning is volledig gemeubileerd en uitgerust en is direct klaar voor bewoning of verhuur. De zorgvuldige materiaalkeuze, de gastvrije sfeer en de harmonieuze esthetiek van de ruimtes maken de woning tot een aantrekkelijke investering.

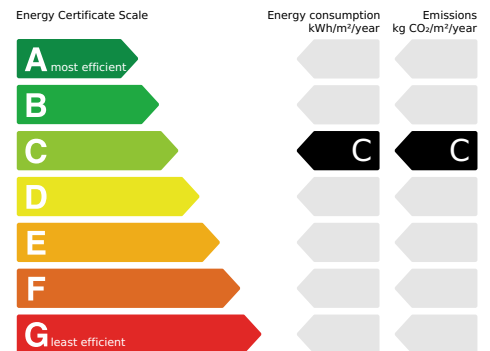
Het beschikt tevens over een actieve vergunning voor lokale accommodatie (AL), een eigenschap van enorme waarde en toenemende zeldzaamheid in deze toplocatie van Porto, wat het een groot potentieel voor waardevermeerdering en winstgevendheid geeft.

Dit is meer dan zomaar een appartement; het is een unieke kans om een exclusief pand te verwerven op een van de meest prestigieuze en gewilde locaties van de stad – ideaal voor wie waarde hecht aan discretie, elegantie en een verfijnde levensstijl aan zee.



lucasfox.co.nl/go/opo69316

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,
Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Verhuur licentie,
Open keuken, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Airconditioning,

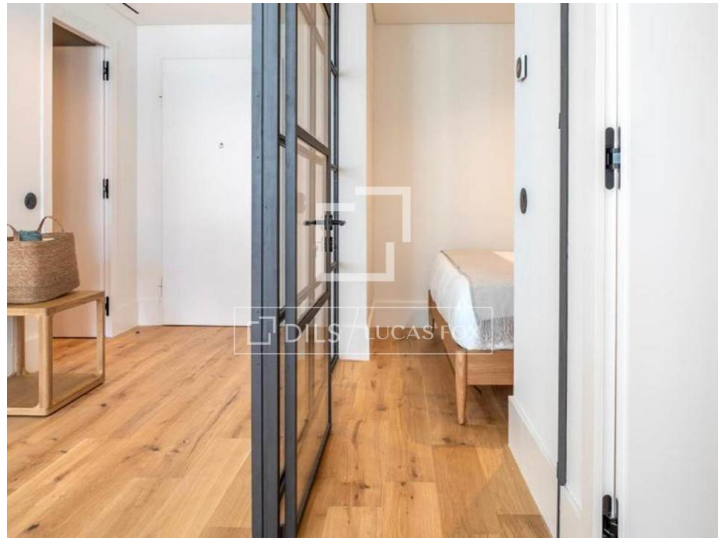
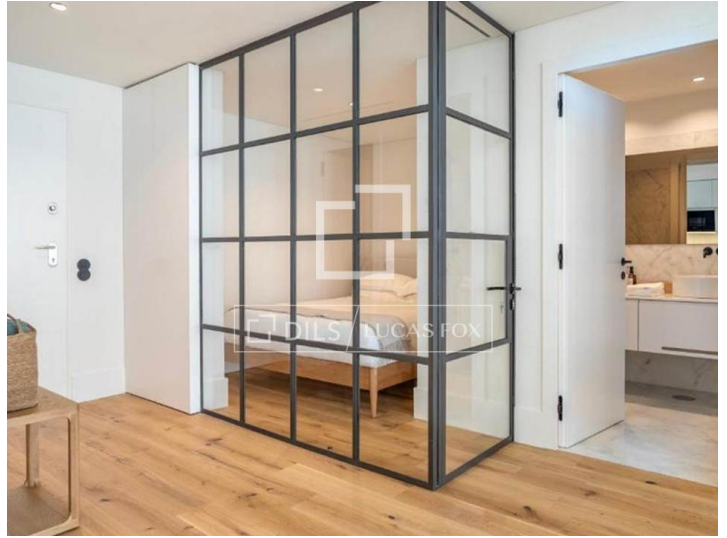
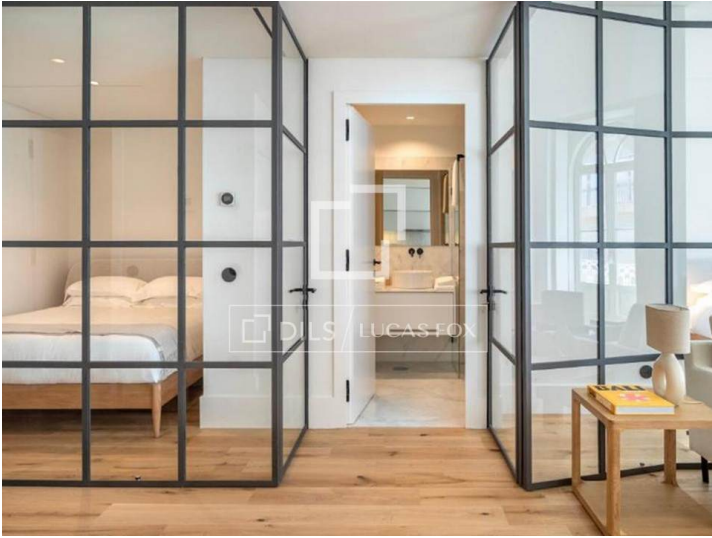


Contact ons over deze woning

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

695.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Foz do Douro, Porto



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal