

295.000 € Retail - Te koop - Nieuw

Retail te koop in Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-441

77m²

Plattegrond



Contact ons over deze woning

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

295.000 € Retail - Te koop - Nieuw

Retail te koop in Foz do Douro, Porto

Commerciële ruimte van 77 m² in Aviz.

Uitstekende winkelruimte op straatniveau van 77 m², gelegen in de prestigieuze wijk Aviz, een van de meest exclusieve en gewaardeerde buurten van Porto.

Met twee gevels profiteert deze commerciële ruimte van uitstekende zichtbaarheid en natuurlijk licht, wat ideale omstandigheden biedt voor diverse soorten bedrijven.

De ruimte is momenteel ingericht als kliniek, maar kan eenvoudig worden aangepast voor gebruik als winkel, showroom, kantoor, spreekkamer, schoonheidssalon, wellnesscentrum of andere activiteiten of diensten.

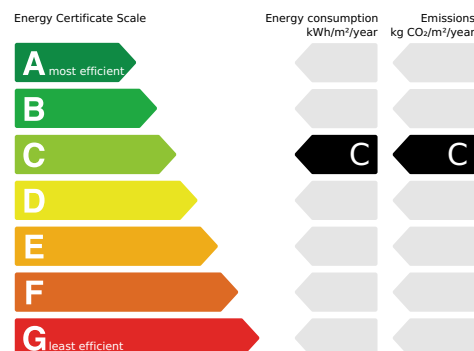
Gelegen in een gebied met een hoge koopkracht, omgeven door kwalitatief hoogwaardige woningen, kantoren, winkels en voorzieningen, met uitstekende bereikbaarheid, openbaar vervoer en parkeergelegenheid in de buurt.

Een kans om een veelzijdige ruimte in te richten of erin te investeren, op een uitstekende locatie met een sterk potentieel voor waardevermeerdering.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

lucasfox.co.nl/go/opo70788

Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Dubbel glas, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal