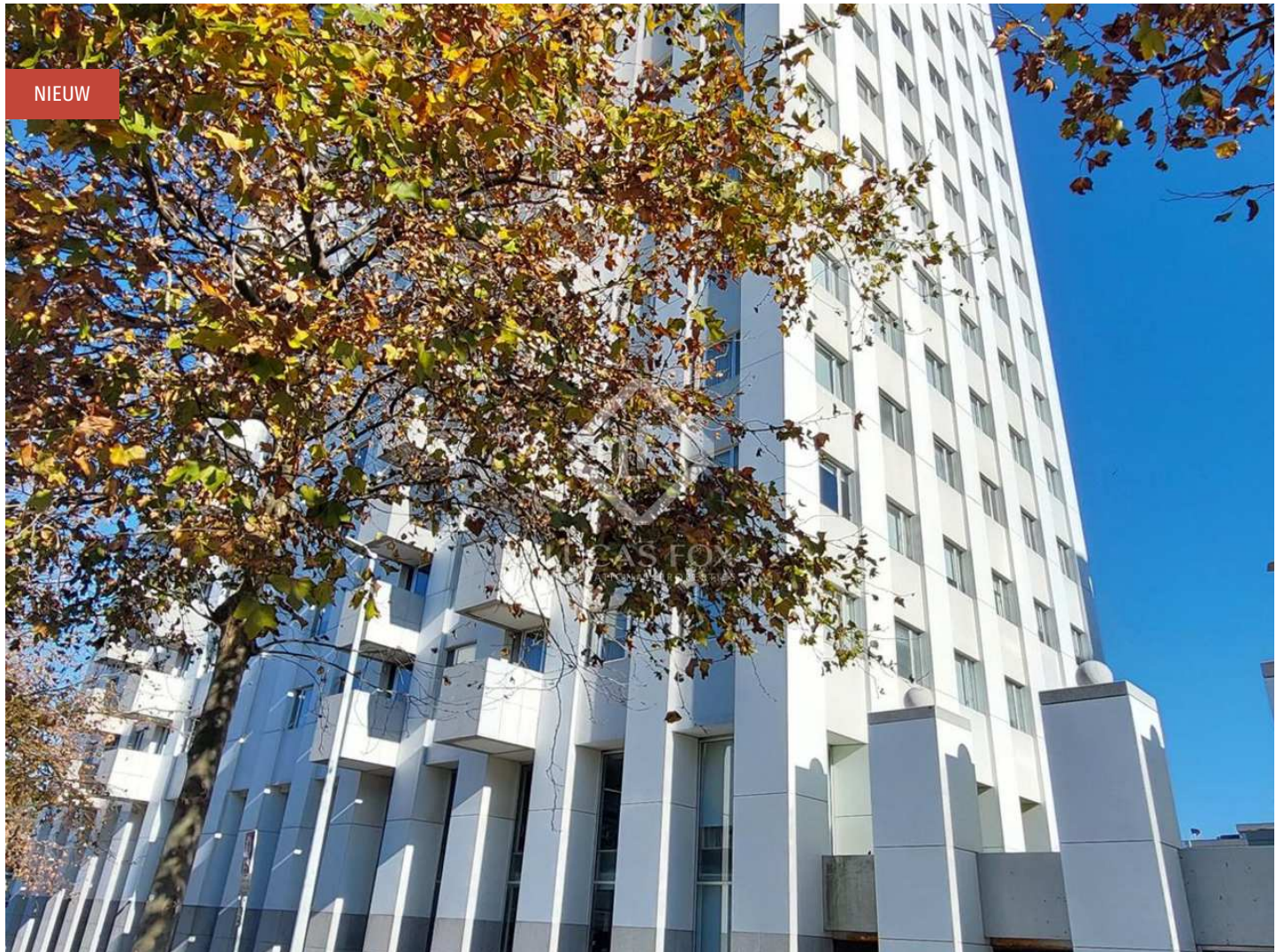


## 2.950 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-769

**4** Slaapkamers    **4** Badkamers    **195m<sup>2</sup>** Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## 2.950 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

# Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-769

**4** Slaapkamers      **4** Badkamers      **195m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## 4 slaapkamer appartement met 245 m2 bruto oppervlakte, 195 m2 bruikbare oppervlakte, gelegen in een monumentaal gebouw, in uitstekende staat, te huur in Porto

Ruim en goed ingedeeld T4 appartement, gelegen in een monumentaal pand in dit gedeelte van de stad, in uitstekende staat; als nieuw!

Gelegen op de 4e verdieping van het gebouw, profiteert het van een zuid/west oriëntatie en biedt het veel licht in alle kamers.

Goed doordacht qua ruimte is er een inkomhal met een brede gang die zich scheidt tussen het sociale gedeelte en het privégedeelte.

Elke kamer heeft veel natuurlijk licht, is ruim en beschikt over een afwerking van superieure kwaliteit.

Al deze kenmerken combineren harmonieus om normen op het gebied van comfort, veiligheid, welzijn en ook functionaliteit te bieden die dit appartement tot een uitstekend aanbod maken.

Dit appartement biedt:

- Uitgeruste keuken met marmeren bekleding, een grote voorraadkast en een goede wasruimte;
- Grote gemeenschappelijke ruimte met uitzicht op zee en balkon;
- sociaal toilet
- Centrale verwarming op gas;
- De woning is voorzien van LED-verlichting, overstromings-, brand- en gaslekdetectoren aangesloten op de entree.
- Exotische sucupira houten vloeren;
- 2 suites met hydromassagebad;
- Led-bliksem
- 3 parkeerplaatsen;
- Opslag
- 24-uurs conciërge



[lucasfox.co.nl/go/opor47244](https://lucasfox.co.nl/go/opor47244)

Zeezicht, Jacuzzi, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Domotica systeem, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Beveiliging, Berging, Balkon,

Beschikbaar vanaf 1 feb 2024

### Contact ons over deze woning

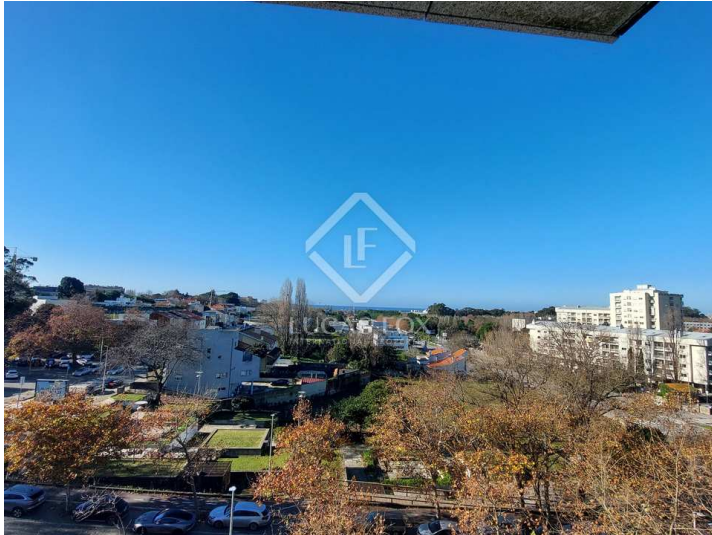
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal



## 2.950 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150-769

**4** Slaapkamers      **4** Badkamers      **195m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal