

110.000 € Perceel - Te koop

## Excellent perceel te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

745m<sup>2</sup>

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

110.000 € Perceel - Te koop

## Excellent perceel te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

**745m<sup>2</sup>**

Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**De grootte van het perceel is 745 m<sup>2</sup> en het is gelegen in een aangename groene omgeving in de urbanisatie Roca de Malvet, met een prachtig uitzicht op zee. Een ideaal perceel om een op maat gemaakt huis te bouwen aan de Costa Brava.**

Perceel 745 m<sup>2</sup>

De bouwbare index is 0,45 m<sup>2</sup> x 745 m<sup>2</sup>.

Dit betekent dat u kunt bouwen tot 335,25 m<sup>2</sup> verdeeld over twee verdiepingen. De maximale bezetting van het oppervlak van het perceel is 25%.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

[lucasfox.co.nl/go/pda23012](https://lucasfox.co.nl/go/pda23012)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin,  
Uitzicht

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje