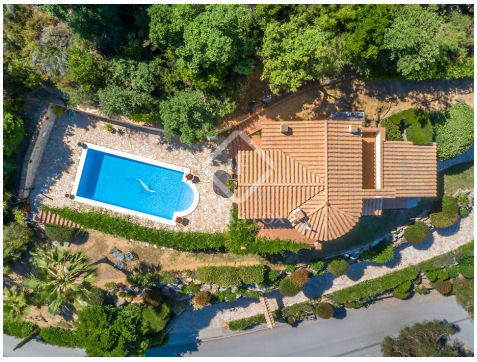
REF. PDA23982

500.000 € Huis / Villa - Verkocht

3 Slaapkamer huis / villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

3	2	150m²	2.331m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

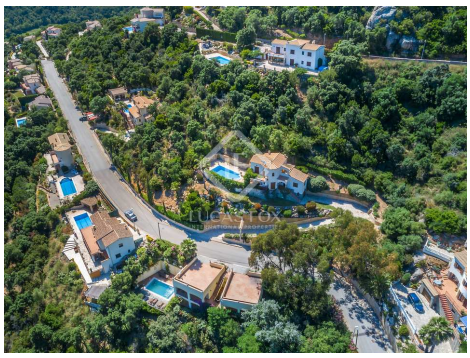
500.000 € Huis / Villa - Verkocht

3 Slaapkamer huis / villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

3	2	150m²	2.331m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING



lucasfox.co.nl/go/pda23982

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Open haard, Inbouwkasten, Berging, Barbecue, Balkon, Alarm

Villa Lynn is een vrijstaande woning met 3 slaapkamers en een zwembad te koop in een woonwijk van Calonge.

Deze woning is gebouwd in 2001 en verkeert in goede staat, vereist slechts een minimale update.

De prachtige locatie op de heuvel biedt een geweldig panoramisch uitzicht en rust in een zeer veilige omgeving, op slechts 7 minuten rijden van het strand, met supermarkten en winkels nog dichterbij.

Er zijn 3 tweepersoonsslaapkamers en 2 nette badkamers in dit huis. Een van de slaapkamers en een badkamer bevinden zich op de begane grond, samen met de gezellige woonkamer en de open keuken met bar. Dit niveau biedt toegang tot een overdekt terras met hetzelfde prachtige uitzicht. Vanuit de keuken bereiken we het terras en het zwembad waar rondom ruimte is voor ligbedden. Aan de achterzijde is een trap naar de lager gelegen tuin die tevens leidt naar de oprit en parkeerplaats.

De andere twee slaapkamers en een badkamer bevinden zich op de eerste verdieping en hebben beide toegang tot een balkon met uitzicht op zee.

Vanuit de woonkamer gaat een trap naar beneden naar een multifunctionele ruimte die kan dienen als extra slaapkamer, maar meestal ook als opslagruimte voor fietsen ed Ook hier wordt de cv-ketel in een kast geplaatst.

Aangrenzend is een bouwkavel die is inbegrepen als onderdeel van dit onroerend goed te koop. Het perceel met de woning erop heeft een oppervlakte van 1.264 m² en het extra aangrenzende bouwperceel waarop men een tweede woning of een extra gastenverblijf kan bouwen meet 1.067 m². De totale oppervlakte van de twee percelen is 2.331 m².

Voor meer informatie kunt u contact met ons opnemen.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

REF. PDA23982

500.000 € Huis / Villa - Verkocht

3 Slaapkamer huis / villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

3	2	150m²	2.331m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje