

950.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer villa met 48m² terras te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	532m²	650m²	48m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer villa met 48m² terras te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	532m²	650m²	48m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Ruime villa te koop gelegen in het prestigieuze Les Alzines de Sant Feliu de Guíxols, met uitzicht op de stad en de zee en op slechts 15 minuten lopen van het strand.

Deze villa is gebouwd in 1979, maar gerenoveerd in 2000. Het is gelegen in de prestigieuze en rustige woonwijk Pineda Fosca, vlakbij het stadscentrum en de stranden van Sant Feliu de Guíxols en S'Agaró.

Het is gebouwd op een perceel van 650 m² en heeft een oppervlakte van 532 m² verdeeld over de drie verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich de hoofdwooning. Het heeft een ruime hal, een uitgeruste keuken, een woon-eetkamer, de woonkamer met een open haard en een bibliotheek, 4 tweepersoonskamers, waarvan één met een eigen badkamer met een bubbelbad en een douche / saunacabine, en 2 extra badkamers. Deze verdieping is voorzien van airconditioning en een groot terras met uitzicht op zee.

De bovenverdieping heeft nog 2 terrassen, waarvan één met een verwarmde whirlpool met pergola, een grote slaapkamer die kan worden omgebouwd tot een speelkamer en een toilet.

Ten slotte heeft het een benedenverdieping, die zich op straatniveau bevindt. Het omvat een oprit voor de garage met automatische deur en capaciteit voor 2 auto's, een vergaderruimte van 85 m² met een kelder, een bar, een open haard en een houtgestookte oven, en er is ook een berging en een wasruimte.

Daarnaast is er de mogelijkheid om het bijgevoegde perceel van 1.084 m² te kopen om privacy te krijgen, de tuin uit te breiden, een zwembad te bouwen of ook om een ander huis te bouwen. De prijs van het aangrenzende perceel is 300.000 euro.

Kortom, het is een fantastisch en comfortabel huis om van de Costa Brava te genieten.



lucasfox.co.nl/go/pda24043

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Terras, Jacuzzi, Garage, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Renovatie object, Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

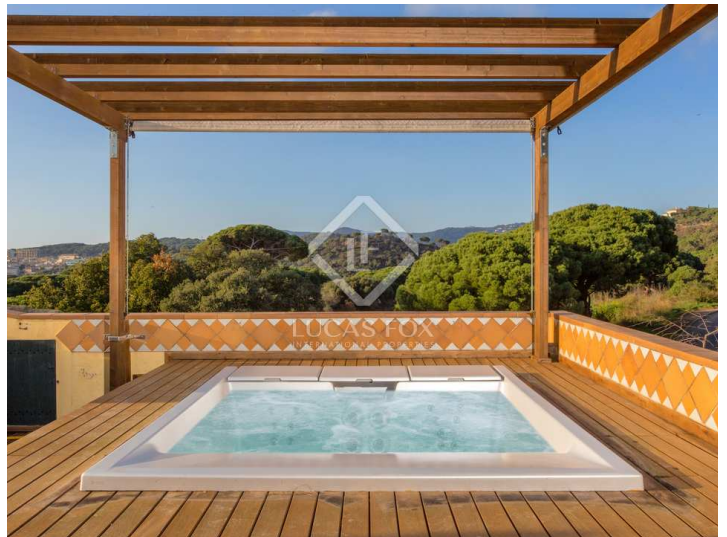
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer villa met 48m² terras te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	532m²	650m²	48m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje