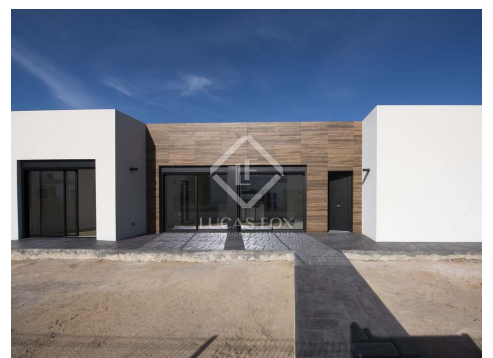
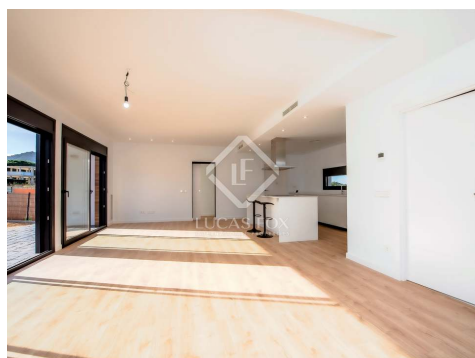


€445,000 Huis / Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3 Slaapkamers **2** Badkamers **120m²** Woonoppervlakte **400m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

€445,000 Huis / Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	2	120m²	400m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige nieuwbouw villa met 3 slaapkamers, terras en tuin, te koop gelegen in de rustige gemeente Mas Trempat, vlakbij de stranden van de Costa Brava.

Deze comfortabele nieuwbouwwoning is gelegen in de woonwijk Mas Trempat in Sant Feliu de Guíxols, op korte afstand van de zee en alle voorzieningen. Het is ontworpen om te genieten van de zonnige tuin met de mogelijkheid om een zwembad te bouwen.

Het huis is verdeeld over één verdieping en heeft een zeer elegante stijl. Het biedt een ruime woon-eetkamer met grote ramen die toegang geven naar buiten en de kamer vullen met zon en licht, evenals een moderne open keuken volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en minimalistische kasten.

Het nachtgedeelte heeft drie tweepersoonsslaapkamers, een met een eigen badkamer en ruimte voor een kleedkamer, evenals nog een complete badkamer.

Ten slotte heeft het een benedenverdieping van 120 m² met veel mogelijkheden.

De buitenkant heeft een fantastische en comfortabele tuin die het huis omringt en die de toekomstige eigenaar naar eigen wens kan ontwerpen en aanpassen. Het voorste deel van de tuin is vlak en biedt ruimte om een zwembad te bouwen. Het profiteert ook van buiten parkeren, op het terrein van het huis.

Het huis is uitgerust met airconditioning, dubbele beglazing en een aërothermisch systeem, dit alles om het comfort op elk moment van het jaar te garanderen. Het heeft ook een alarmsysteem en automatische rolluiken.

Het is een ideale optie als eerste of tweede woning, maar ook zeer interessant als investering voor verhuur gezien de fantastische ligging.

Neem contact met ons op om dit indrukwekkende nieuwe huis met zwembad aan de Costa Brava te bezoeken.



lucasfox.co.nl/go/pda26179

Tuin, Modernistisch gebouw, Parkeerplaats, Airconditioning, Alarm, Berging, Bijkeuken, Chill out area, Dubbel glas, Nieuwbouw, Rolstoeltoegankelijk, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

€445,000 Huis / Villa - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3 Slaapkamers **2** Badkamers **120m²** Woonoppervlakte **400m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje