

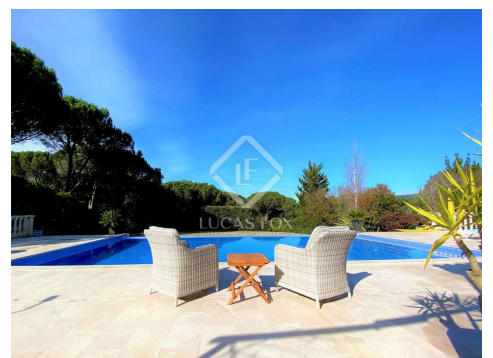
€1,150,000 Huis / Villa - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 Slaapkamers    3 Badkamers    430m<sup>2</sup> Woonoppervlakte    2,765m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

GERESERVEERD



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

€1,150,000 Huis / Villa - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>430m<sup>2</sup></b>	<b>2,765m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Ruime en comfortabele villa met 4 slaapkamers, 3 badkamers en een prachtige tuin met zwembad, vlakbij de prachtige stranden van de Costa Brava.

Deze prachtige villa, volledig gerenoveerd in 2016, is gelegen in de exclusieve ontwikkeling van Golf Costa Brava, in Santa Cristina d'Aro. Het ligt op slechts 5 minuten rijden van het charmante centrum van Santa Cristina en 10 km van enkele van de mooiste stranden aan de Costa Brava, zoals het beroemde strand Sant Pol of Cala Sa Conca.

De villa geniet van een zeer privé en groene omgeving dankzij de grote tuin. Het is verdeeld over twee verdiepingen.

De begane grond biedt een ruime woon-eetkamer met toegang tot een praktische veranda met een buiten eetkamer en keuken, evenals een grote tuin met een verwarmd zwembad. Het heeft een volledig uitgeruste moderne keuken en wasruimte. Op dezelfde verdieping vinden we de rustruimte, bestaande uit drie tweepersoonsslaapkamers (waarvan één met een eigen badkamer), drie badkamers en twee toiletten.

De benedenverdieping herbergt een polyvalente ruimte (momenteel een slaapkamer), een grote garage met capaciteit voor meerdere wagens en een installatieruimte.

Het is een fantastische villa, perfect om volop te genieten van de Costa Brava en het prachtige mediterrane klimaat.



[lucasfox.co.nl/go/pda26198](https://lucasfox.co.nl/go/pda26198)

Uitzicht op de bergen, Terras, Tuin,  
Verwarmd zwembad, Zwembad,  
Prive garage, Vloerverwarming,  
Airconditioning, Alarm, Barbecue, Berging,  
Bijkeuken, Chill out area, Dubbel glas,  
Gerenoveerd, Inbouwkasten, Open haard,  
Rolstoeltoegankelijk, Verwarming,  
Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje



€1,150,000 Huis / Villa - Te koop - Gereserveerd

## Excellent 4 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **430m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte      **2,765m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje