

€835,000 Huis / Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>485m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

€835,000 Huis / Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>485m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**S'Agaró Valley Villa 17 is een prachtige nieuwbouw villa met 3 slaapkamers met de beste afwerkingen en met een terras, tuin en zwembad te koop vlakbij de stranden van de Costa Brava.**

De villa heeft een eigentijdse stijl die is ontworpen om u de grootst mogelijke luxe en comfort te bieden, waarbij natuur en architectuur perfect worden gecombineerd met grote ramen die het interieur met het exterieur verbinden. De villa heeft een hoogwaardige afwerking en uitzonderlijke materialen.

Het is een huis dat op een volledig vlak perceel staat, perfect om optimaal te genieten van de tuin met zwembad. De villa is verdeeld over één verdieping.

De begane grond biedt een spectaculaire entree met een semi-binnenpatio en een ruime woon-eetkamer met ramen met toegang naar buiten die de kamer vullen met natuurlijk licht. Daarnaast heeft het een moderne keuken die volledig is uitgerust met hoogwaardige apparatuur, minimalistische Italiaanse kasten en porseleinen werkbladen die marmer imiteren. Dit alles zorgt voor een zeer elegante stijl en design. Ten slotte worden op deze verdieping drie tweepersoonsslaapkamers aangeboden, een met een eigen badkamer en nog een complete badkamer.

De buitenkant beschikt over een fantastische tuin met inheemse bomen en struiken die de ruimte sieren en warmte en stijl toevoegen aan de huizen, zonder veel onderhoud. Het profiteert ook van een parkeerplaats en een zwembad, perfect om af te koelen tijdens de hete maanden.

Het huis heeft marmeren vloeren en is uitgerust met airconditioning, dubbele beglazing en vloerverwarming om uw comfort op elk moment van het jaar te garanderen. Tevens is deze voorzien van een alarmsysteem en automatische rolluiken met diverse standen.

Een ideale optie als eerste of tweede woning, maar ook zeer interessant als investering te huur gezien de fantastische ligging.

De lancering van fase 1 van S'Agaró Villas biedt zeven villa's met drie of vier slaapkamers.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje



[lucasfox.co.nl/go/pda27153](http://lucasfox.co.nl/go/pda27153)

Tuin, Zwembad, Modernistisch gebouw,  
Parkeerplaats, Vloerverwarming,  
Airconditioning, Alarm, Chill out area,  
Domotica systeem, Dubbel glas,  
Inbouwkasten, Nieuwbouw, Verwarming,  
Volledig uitgeruste keuken

€835,000 Huis / Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer Huis / Villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>485m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje