

590.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>295m<sup>2</sup></b>	<b>826m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

590.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **295m<sup>2</sup>** Plattegrond      **826m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Villa Juliette, charmante villa van 295 m<sup>2</sup> in uitstekende staat gebouwd op een groot vlak perceel van 826 m<sup>2</sup> met tuin en zwembad, gelegen op slechts 6 km van het strand, in Mas Pallí, Platja d'Aro.**

Rustieke villa gelegen in de urbanisatie Mas Pallí in Platja d'Aro, op 5 minuten rijden van de zee en het stadscentrum. Het is gebouwd in 2002 en verkeert in uitstekende staat. Het heeft 295 m<sup>2</sup> gebouwd op een vlak en zonnig perceel van 826 m<sup>2</sup>.

De woning is verdeeld over twee verdiepingen. De woning is te betreden op de bovenverdieping, waar een sfeervolle en ruime hal leidt naar de woonkamer en keuken. Beide kamers zijn zeer ruim en hebben toegang tot een mooi terras en de tuin met zwembad. Bovendien biedt deze zelfde verdieping drie tweepersoonsslaapkamers (waarvan één met een eigen badkamer) en een complete badkamer.

De benedenverdieping biedt een grote garage, nog een keuken met toegang tot de veranda en de tuin en tot slot een zeer ruime slaapkamer die momenteel in gebruik is als studeerkamer.

Het exterieur omvat een goed onderhouden tuin met barbecue en eetruimte buiten, evenals een groot zwembad, allemaal perfect ontworpen om ten volle te genieten van het mediterrane klimaat.



[lucasfox.co.nl/go/pda28733](https://lucasfox.co.nl/go/pda28733)

Uitzicht op de bergen, Tuin, Zwembad,  
Prive garage, , Barbecue, Berging,  
Chill out area, Dubbel glas, Inbouwkasten,  
Open haard, Verwarming,  
Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

590.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Slaapkamers    3 Badkamers    295m<sup>2</sup> Plattegrond    826m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje