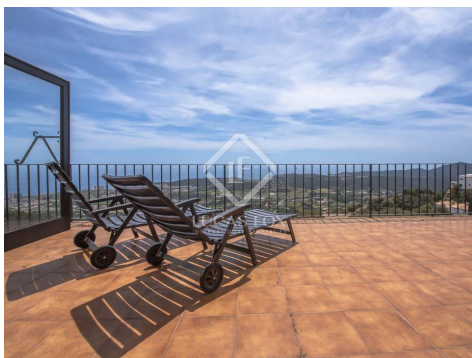


1.250.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	515m²	1.964m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.250.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Slaapkamers 4 Badkamers 515m² Plattegrond 1.964m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Lalicorne is een fantastische stenen villa met 4 slaapkamers en 4 badkamers, zuidelijk gelegen, privé zwembad en prachtig uitzicht op de kust, te koop op minder dan 5 kilometer van het strand en het centrum van Platja d'Aro.

Het ontwerp van het huis lijkt op dat van een Catalaanse boerderij, met de robuustheid van een kasteel, genesteld op een fantastische plek met een indrukwekkend uitzicht op de zee.

Aan de noordgevel ziet u de voetgangersingang die toegankelijk is vanaf de oprit op straatniveau en de ingang van de garage, op een lager niveau met dubbele deuren en met de mogelijkheid om ook buiten te parkeren.

De tuin omringt het huis en breidt zich uit op het zuidelijke deel, waar zich een onregelmatig gevormd zwembad bevindt en verschillende bloembedden met verschillende inheemse planten en bomen.

Het interieur van het huis is verdeeld over 3 verdiepingen. De begane grond is toegankelijk vanaf de straat en bestaat uit een hal, een gratis toilet, een ruime woonkamer met open haard en toegang tot een mooi en ruim terras met uitzicht op zee, een eetkamer met toegang tot het zwembad, een aparte keuken met bijkeuken, slaapkamer met kleedkamer en eigen badkamer met ligbad en douche.

De bovenverdieping heeft een grote slaapkamer met open haard en een complete badkamer en een groot terras met uitzicht op zee van Palamós tot St Feliu de Guíxols.

De benedenverdieping bestaat uit een dubbele garage met een wasruimte, een technische ruimte met toegang tot een andere ruimte die gebruikt kan worden als wijnkelder, 2 slaapkamers met eigen badkamers en toegang tot het overdekte terras en het zwembad. Ten slotte biedt het een polyvalente ruimte met een aparte ingang, een keuken en een eetkamer.

Het uitzicht op zee vanuit elke kamer in het huis is onverslaanbaar. Het is een uniek en onvergelijkbaar object op de huidige markt.



lucasfox.co.nl/go/pda29503

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open haard, Inbouwkasten, Chill out area,
Bijkeuken, Balkon,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.250.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Slaapkamers 4 Badkamers 515m² Plattegrond 1.964m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje