REF. PDA29594

1.625.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	689m²	1.711m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.625.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	689m²	1.711m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Bellavista is een groot huis met spectaculair uitzicht en zwembad te koop in een rustige buurt van Sant Feliu de Guíxols.

Groot huis met drie verdiepingen op het zuiden en een indrukwekkend uitzicht op de stad en de zee, op slechts 5 minuten lopen van het centrum van Sant Feliu de Guíxols en op 10 minuten van het strand.

Met een bebouwde oppervlakte van 689 m², ligt het op een perceel van 1.711 m² met een zoutwaterzwembad van 10 x 7 m².

Op straatniveau vinden we bij het betreden van het perceel een padel- / tennisbaan, een buitenparkeerplaats voor vier voertuigen en een grote garage met capaciteit voor nog vier voertuigen. Een groot terras omringt deze hele verdieping.

Binnen in het huis is er een grote hal, waar zich de trappen bevinden die naar de bovenverdieping leiden, een grote woonkamer met een open haard en een eetkamer op twee niveaus met toegang tot het terras. In deze ruimte vallen het plafond en de houten balken op, evenals het hoogwaardige maatwerk meubilair. Op deze verdieping bevindt zich ook een grote woonkeuken met een praktisch doorgeefluik dat communiceert met de grote eetkamer, bijkeuken en wasruimte. De indeling wordt gecompleteerd door vier slaapkamers met ingebouwde kasten en drie badkamers.

Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met een complete badkamer, woonkamer en terras.

De benedenverdieping biedt een eetkamer-woonkamer met open haard, een berging, een keuken, een toilet en een grote polyvalente ruimte die direct in verbinding staat met het zwembad.

Enkele van de voorzieningen die dit huis biedt zijn: dubbele beglazing, alarm, automatische irrigatie, automatisch zonnescherm, barbecue, mogelijkheid om het huis uit te breiden, hoge plafonds, houten balken.

De begeerde buurt waarin deze woning zich bevindt, ligt op ongeveer 1 km van het centrum en het strand van Sant Feliu de Guíxols, de winkels, restaurants en andere diensten.

lucasfox.co.nl/go/pda29594

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Uitzicht, Open haard, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Chill out area, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

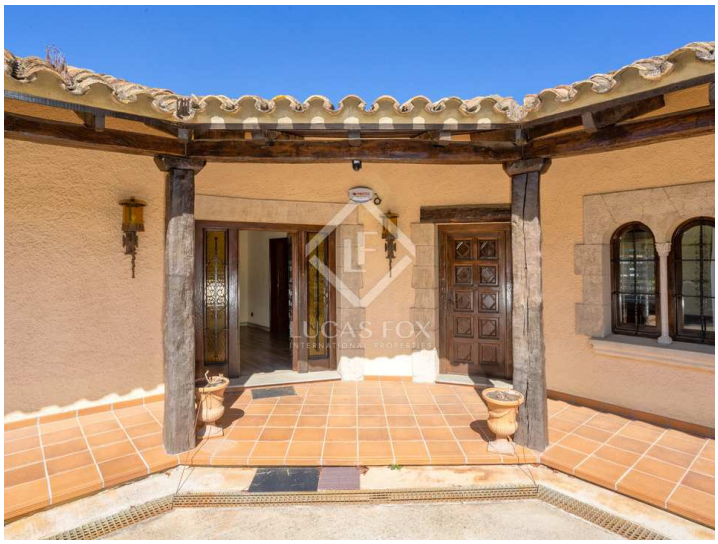
REF. PDA29594

1.625.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	4	689m²	1.711m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje