

595.000 € Huis / Villa - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	254m²	1,562m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

595.000 € Huis / Villa - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	254m²	1,562m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Catherine, gebouwd in 1995, is een zeer indrukwekkend huis van 254 m² op een perceel van 1.562 m² en profiteert van vele indrukwekkende kenmerken.

Het huis is gelegen in het zeer gewilde Golf Costa Brava-gebied en profiteert van een rustige doodlopende straat. De zeer populaire badplaatsen Sant Feliu de Guixols, Platja D'Aro en S'Agaró met marktrestaurants en winkels zijn allemaal dichtbij.

Dit huis moet gezien worden om de kenmerken van het interieur te waarderen, samen met de hoogwaardige pasvorm en afwerking van het meubilair en de overduidelijke zorg en aandacht voor alle aspecten van de accommodatie.

Op het moment dat u het terrein betreedt, is duidelijk dat er veel aandacht is besteed aan de inrichting en het onderhoud van de tuin en de border.

Entree van de woning is via de overdekte veranda in de geheel betegelde hal.

Een gastentoilet is gunstig gelegen aan de linkerkant, met de grote open lounge-eetkamer aan de rechterkant. Deze dubbele en extreem goed verlichte kamer heeft een open haard samen met ingebouwde kasten/opslag en de openslaande deuren die toegang bieden tot de afgeschermdes terrassen en de essentiële eethoek in de buitenlucht met een ingebouwde barbecue.

Aangrenzend is de volledig uitgeruste keuken met een aantal inbouwkasten, essentiële apparatuur samen met de staande kasten en ingebouwde inbouwapparatuur. Een glazen deur biedt verdere toegang tot het terras.

Vanuit de gang is er toegang tot de drie tweepersoonsslaapkamers en een familiebadkamer plus een hoofdslaapkamer met ingebouwde kasten en een eigen badkamer.

Vanuit de hal leidt een trap ook naar de grote oprit van de garage.

Buiten de grote tuin en struiken onthullen het kenmerkende zwembad en de verharde ruimte voor de essentiële ligstoelen, allemaal aangevuld met het poolhouse en het toilet. De tuin biedt ook een prachtig uitzicht op het omliggende platteland.

De woning is voorzien van centrale verwarming op olie.



lucasfox.co.nl/go/pda31268

Uitzicht op de bergen, Tuin, Zwembad, Prive garage, Alarm, Barbecue, Berging, Chill out area, Dubbel glas, Inbouwkasten, Open haard, Renovatie object, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

595.000 € Huis / Villa - Te koop - Gereserveerd

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	254m²	1,562m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje