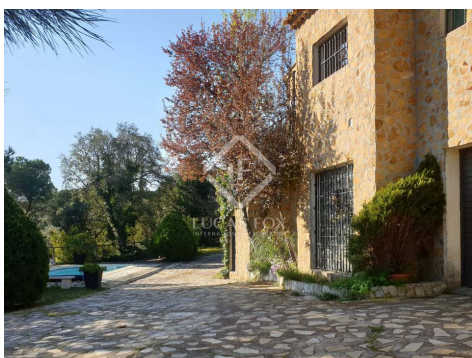


499.000 € Huis / Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>203m<sup>2</sup></b>	<b>2.061m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje



499.000 € Huis / Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 Slaapkamers      2 Badkamers      203m<sup>2</sup> Plattegrond      2.061m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Fantastische villa met 4 slaapkamers en een grote privétuin, met chill-outruimte buiten en privézwembad te koop in een zeer rustige woonwijk.

Deze luxe villa met 5 slaapkamers te koop aan de Costa Brava ligt op een berglocatie, in een van de meest besloten en veilige woonwijken in de regio.

Deze exclusieve villa in rustieke stijl werd gebouwd in 1992 en wordt gepresenteerd op het zuiden en beschermd tegen de wind. Het is verdeeld over twee verdiepingen en beslaat 203 m<sup>2</sup>. Het heeft een woon-eetkamer met open haard, een uitgeruste keuken, 4 slaapkamers, 2 badkamers, een wasruimte, een grote polyvalente ruimte, een garage met capaciteit voor twee auto's en een parkeerplaats buiten. De villa ligt op een groot perceel dat veel privacy geniet en heeft een prachtige tuin met uitzicht op de berg die het zwembad omringt. Het heeft ook een fantastische eetzaal en een ontspanningsruimte buiten, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat.

Het huis wordt in perfecte staat gehouden. Het is gedeeltelijk gerenoveerd en heeft meerdere voorzieningen zoals oa verwarming, open haard, automatische deuren, automatisch irrigatiesysteem en zout zwembad.

Het huis heeft een fantastisch uitzicht op de bergen en ligt op slechts 10 kilometer van de zee. De stad en het strand van Platja d'Aro, met mooie winkels en restaurants, ligt op 12 kilometer afstand. Andere stranden aan de Costa Brava zoals S'Agaró en Sant Pol liggen op slechts 15 minuten rijden met de auto.



[lucasfox.co.nl/go/pda31547](https://lucasfox.co.nl/go/pda31547)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Prive garage, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inbouwkasten, Chill out area, Barbecue,

### Contact ons over deze woning

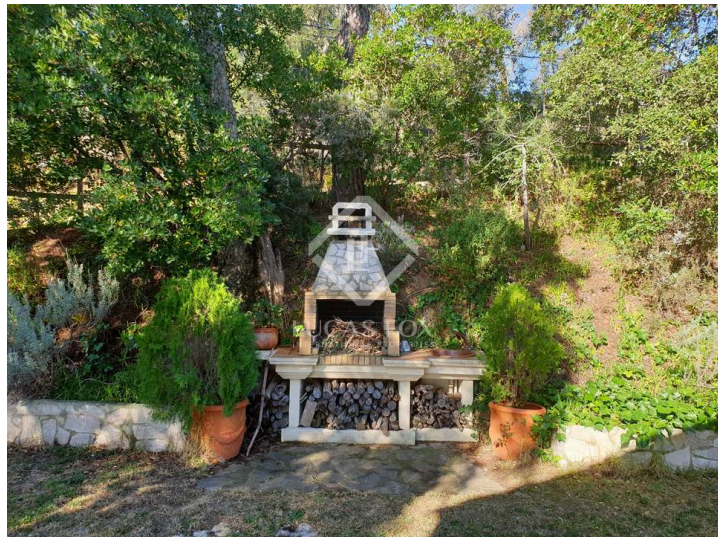
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje

499.000 € Huis / Villa - Te koop

## 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 Slaapkamers    2 Badkamers    203m<sup>2</sup> Plattegrond    2.061m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Spanje