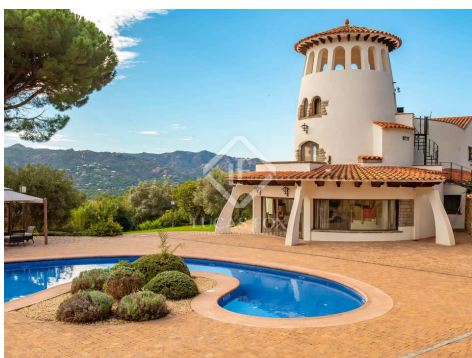


4.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

8	6	922m²	16.064m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

4.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

8 Slaapkamers **6** Badkamers **922m²** Plattegrond **16.064m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Finca La Paloma, een voortreffelijk luxe landgoed dat elegant is gerenoveerd op een groot perceel van 1,6 hectare met een prachtige zonnige tuin met een groot zwembad, te koop vlakbij enkele van de mooiste stranden van de Costa Brava.

Dit majestueuze landgoed werd gebouwd in 1970, maar werd in 2011 volledig gerenoveerd. Het ligt zeer dicht bij het centrum van de stad Santa Cristina d'Aro en op een paar minuten van enkele van de beste stranden van de Costa Brava, zoals Sant Pol strand. in de baai van S'Agaró of Sa Conca, in Platja d'Aro. Het ligt op een perceel van 1,6 hectare en heeft een indrukwekkende en zonnige tuin, een zwembad van grote schoonheid, omgeven door natuur en rust.

Het verzorgde gazon en de talrijke inheemse bomen omringen het prachtige landgoed, het zwembad, de grote terrassen en de buitenruimtes die een grote verscheidenheid aan ruimtes bieden om te ontspannen en plezier te hebben met familie en vrienden.

De restauratie van de woning combineert op prachtige wijze alle moderne luxe met het oorspronkelijke karakter van de woning, met grote open ruimtes en eigentijds design. Alle kamers en ruimtes zijn doordrenkt met karakter, met een fusie van traditionele elementen zoals bogen, steen en hout met elegante afwerkingen en moderne accessoires in de verschillende kamers van het huis.

Het landgoed bestaat uit verschillende onafhankelijke gebouwen: het hoofdgebouw met het grootste deel van de bebouwde oppervlakte en het huidige servicepersoneelshuis, aangebouwd aan het hoofdgebouw, dat kan worden ingericht voor gasten. Beide zijn met elkaar verbonden. Naast de oude stallen, die momenteel in gebruik zijn als opslagruimten, worden een grote garage en boomgaard met een kas als zelfstandige gebouwen aangeboden die onderdeel uitmaken van het landgoed.

Het hoofdhuis is verdeeld over drie verdiepingen die via trappen met elkaar zijn verbonden, met prachtige dagruimtes, allemaal met een eigentijds design en originele details die aantrekkelijk en geruststellend zijn.



lucasfox.co.nl/go/pda33350

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Speelplaats, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

4.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

8	6	922m²	16.064m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De hoofd- of begane grond heeft een majestueuze en ruime hal, een groot daggedeelte bestaande uit verschillende woonkamers, een winterkamer met open haard, een eetkamer, een kantoor, een leesruimte en een zomer- of feestzaal. Al deze kamers hebben toegang tot de prachtige en grote groene tuin, het spectaculaire zwembad, de grote veranda met eethoek en verschillende chill-out ruimtes. Daarnaast heeft deze verdieping een complete gastenbadkamer en een ingerichte keuken.

De keuken is verbonden met het huidige servicepersoneelshuis, of gastenverblijf, dat een ruime woonkamer, een ingerichte keuken, een complete badkamer en twee tweepersoonsslaapkamers heeft.

De tweede verdieping bestaat uit vier tweepersoonsslaapkamers, drie volledige badkamers en de hoofdslaapkamer met een kleedkamer, een eigen terras en een grote volledige en eigen badkamer.

Ten slotte is er op de derde verdieping een tweepersoonsslaapkamer met eigen badkamer, groot terras en onafhankelijke toegang.

Opgemerkt moet worden dat het pand een domoticasysteem heeft om alle faciliteiten van het huis te regelen, alarm, verwarming, internet en een gelegaliseerde waterput voor irrigatie.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

Contact ons over deze woning

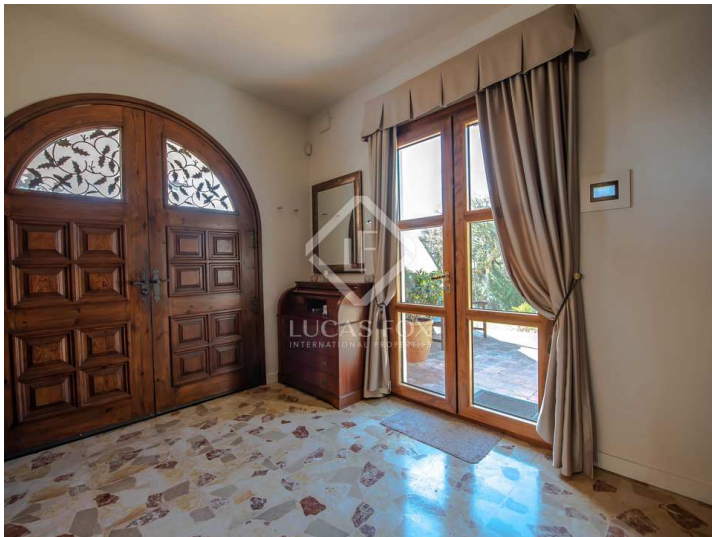
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

4.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

8 6 922m² 16.064m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje