

548.000 € Huis / Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 Slaapkamers **2** Badkamers **199m²** Plattegrond **587m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

548.000 € Huis / Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 Slaapkamers 2 Badkamers 199m² Plattegrond 587m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige villa met tuin en privé zwembad te koop in de rustige woonwijk Les Teules, Santa Cristina d'Aro, vlakbij enkele van de mooiste stranden van de Costa Brava.

Mooie en gezellige villa gelegen aan de ingang van de urbanisatie Les Teules, Santa Cristina d'Aro, amper 1,5 kilometer van het stadscentrum en 5 kilometer van de prachtige stranden van Platja d'Aro en Sant Pol, in S'Agaró.

De villa van 171 m² verdeeld over één verdieping is in perfecte staat en ligt op een fantastisch vlak en zeer zonnig perceel van 587 m². Het heeft een privézwembad in een zeer mooi deel van de tuin op het zuiden, met kunstgras.

Wat betreft het interieur van het huis, het heeft vier slaapkamers, allemaal tweepersoonskamers, en twee complete badkamers. Daarnaast heeft het een volledig uitgeruste keuken met toegang tot de tuin met barbecue en buiteneethoek; een ruime woon-eetkamer met een mooie raampartij eveneens met toegang tot de tuin, en een praktische garage met geconditioneerde ruimte voor de voorzieningen en voor een wasruimte.

De villa heeft olieverwarming, een open haard, buitenschrijnwerk met dubbele beglazing en een zwembad voor privégebruik met een automatisch zwembadreinigingssysteem.

De woning behoeft weinig onderhoud en is ideaal om te investeren als vakantiewoning, met de potentie om een aantrekkelijk inkomen te genereren.



lucasfox.co.nl/go/pda35738

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Prive garage, Volledig uitgeruste keuken, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Barbecue, Alarm

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

548.000 € Huis / Villa - Te koop - Gereserveerd

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 Slaapkamers **2** Badkamers **199m²** Plattegrond **587m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje