

950.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd
4 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Slaapkamers **3** Badkamers **216m²** Plattegrond **1.583m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

4 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Slaapkamers **3** Badkamers **216m²** Plattegrond **1.583m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Vita, een prachtige rustieke villa met een prachtige grote tuin met een privé zwembad en een spectaculair uitzicht op de zee en de bergen te koop in de prestigieuze woonwijk Mas Nou, in Platja d'Aro, Costa Brava.

Deze charmante en karakteristieke rustieke villa valt op door zijn prachtige panoramische uitzicht op de bergen en de zee en door zijn bevoorrechte ligging in de prestigieuze woonwijk Mas Nou, in Platja d'Aro. Het huis ligt op een groot perceel van 1.583 m² dat een fantastische oriëntatie heeft om van de zon te genieten. Het heeft een spectaculaire en grote groene tuin met een groot privézwembad en een eethoek in de openlucht met barbecue en een ontspanningsruimte.

De villa is verdeeld over drie verdiepingen en heeft een bebouwde oppervlakte van 248 m².

De begane grond heeft een elegante hal en een ruime woon-eetkamer verdeeld in een eetgedeelte en een woonkamer met open haard. Het is een open en lichte kamer, met grote ramen en toegang tot een prachtig en ruim zonnig terras met prachtig uitzicht op de zee en de bergen. Het terras geeft op zijn beurt weer toegang tot de prachtige tuin met zwembad en eetgedeelte buiten. De keuken is onlangs gerenoveerd en is van alle gemakken voorzien. Deze verdieping heeft ook een pantry, een gratis toilet, drie tweepersoonsslaapkamers, een complete badkamer en een onafhankelijke garage die zich bij de ingang van het pand bevindt.

De bovenverdieping heeft de grote tweepersoonsslaapkamer met een eigen complete badkamer. Deze kamer biedt het beste uitzicht op de stad, direct uitzicht op de zee en de bergen.

De semi-kelder verdieping heeft een installatieruimte, een berging, een wasruimte en een badkamer die het zwembad bedient, met een buitendouche. Tot slot is er een heerlijke veranda met een eethoek en een ingebouwde barbecue.

Het is zonder twijfel een ideaal huis als eerste of tweede verblijf op een onovertroffen locatie aan de Costa Brava.



lucasfox.co.nl/go/pda40914

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Gereserveerd

4 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 Slaapkamers 3 Badkamers 216m² Plattegrond 1.583m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje