

2.195.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

5	5	604m²	712m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

2.195.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

5 Slaapkamers 5 Badkamers 604m² Plattegrond 712m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Luxe en spectaculaire villa van modern design, recent gebouwd, te koop in een prestigieuze woonwijk van S'Agaró, op loopafstand van prachtige baaien en het strand van Sant Pol de S'Agaró, aan de prachtige Costa Brava.

Deze spectaculaire moderne designvilla is gelegen in een prestigieuze woonwijk tussen Sant Feliu de Guíxols en S'Agaró, omgeven door luxe villa's en op slechts 400 meter van het strand van Sant Pol, een van de mooiste aan de Costa Brava. Bovendien ligt het dicht bij enkele van de prachtige baaien met turquoise water in de omgeving, zoals Sa Caleta, Cala Maset en Cala del Peix.

De villa heeft een bebouwde oppervlakte van 604 m² verdeeld over verschillende verdiepingen verbonden door een mooie trap en lift. Het biedt zeer ruime en lichte woonruimtes en prachtige buitenruimtes met een tuin en een groot privézwembad en een prachtig uitzicht op de zee en de bergen.

Het huis is toegankelijk via de buitentrap die naar de begane grond leidt. Deze bestaat uit een fantastische hal met een grote karakteristieke entree deur, een instaptoilet en de ruime woonkamer met zithoek, eetkamer en een prachtige open keuken. Deze spectaculaire kamer geniet van veel lichtinval, omdat het grote ramen heeft die veel natuurlijk licht binnenlaten en toegang geven tot de tuin met een ontspanningsruimte, een buiteneetkamer en een groot overloopzwembad.

Op de bovenverdieping bevindt zich het nachtgedeelte. Het heeft de grote tweepersoonsslaapkamer met een grote eigen badkamer en uitzicht op de baai van Sant Pol. Bovendien biedt de verdieping nog eens vier tweepersoonsslaapkamers met hun eigen badkamer, allemaal met toegang tot de buitenruimtes van het huis en een van hen met kleedkamer.

De benedenverdieping of semi-kelder heeft een grote fitnessruimte, een spa met een binnenzwembad, een enorme garage van bijna 160 m² en de facilitaire ruimte.

Het huis is gebouwd in 2022, hoogwaardig afgewerkt en beschikt over alle moderne faciliteiten en systemen op de markt om maximaal comfort te garanderen.

Neem contact op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje



lucasfox.co.nl/go/pda41605

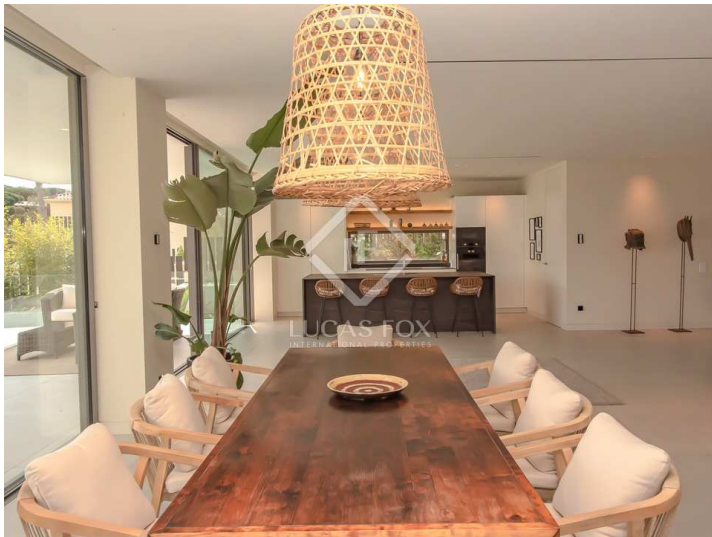
Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Vloerverwarming, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

2.195.000 € Villa - Te koop

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

5 Slaapkamers **5** Badkamers **604m²** Plattegrond **712m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje