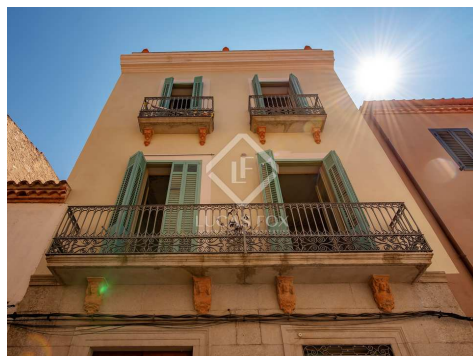


1.580.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 143m² Tuin te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

| | | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 6 | 384m² | 290m² | 143m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte | Tuin |



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.580.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 143m² Tuin te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

| | | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 6 | 384m² | 290m² | 143m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte | Tuin |

OMSCHRIJVING

Villa Marta, een mooi en gemoderniseerd huis, met hoge plafonds, 5 slaapkamers, zwembad en privégarage voor 2 auto's te koop in het centrum van Sant Feliu de Guíxols, op 400 meter lopen van het strand.

Lucas Fox presenteert Villa Marta, een huis uit het jaar 1901 op een perceel van 290 m² met een bebouwde oppervlakte van 384 m². Het huis heeft originele stenen muren en is 5 jaar geleden gerenoveerd.

Bij binnenkomst in het huis vinden we een hal en aan de rechterkant is er een tweepersoonsslaapkamer met een aparte badkamer met douche. Vervolgens hebben we toegang tot een ruime, lichte woon-eetkamer met microcementvloer en een volledig uitgeruste open keuken met inductiekookplaat. Door grote boogramen hebben we toegang tot de tuin met zwembad omgeven door een houten terras met luifel. In deze tuin wordt een badkamer met douche aangeboden, evenals toegang tot de privégarage van 40 m² voor twee auto's.

Via de trap en de lift bereiken we de bovenverdiepingen. De eerste verdieping heeft twee slaapkamers met eigen badkamers met grote spiegels en wastafels van het merk Porcelanosa. Daarnaast is er op deze verdieping toegang tot een zeer groot terras met uitzicht op het zwembad en de tuin.

Het terras heeft twee bergingen voor zomermeubilair.

Op de tweede verdieping bevinden zich twee slaapkamers met hun eigen complete badkamer met Italiaanse douche.

Op de bovenste verdieping is er een slaapkamer met twee terrassen, een met uitzicht op de bergen en de andere met uitzicht op de stad Sant Feliu de Guíxols.

De woning is voorzien van verwarming middels radiatoren, hydraulische vloeren op de eerste verdieping en originele keramische vloeren op de tweede verdieping.

Het is een perfect huis in het centrum van Sant Feliu de Guíxols, op 150 meter van diverse restaurants, winkels en een overdekte markt en op 200 meter van het strand te voet. Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor een bezichtiging.



lucasfox.co.nl/go/pda42901

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Open haard, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Berging, Balkon, Alarmsysteem,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.580.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 143m² Tuin te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

| | | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 6 | 384m² | 290m² | 143m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte | Tuin |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje