

1.950.000 € Masia - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**Excellent 5 Slaapkamer masia te koop in Santa Cristina, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **500m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5.200m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje



## 1.950.000 € Masia - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar **Excellent 5 Slaapkamer masia te koop in Santa Cristina, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **500m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5.200m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Masia Palomar, een prachtige historische boerderij uit de 17e eeuw, met een prachtige tuin met twee privézwembaden, een gastenverblijf en fantastisch uitzicht op de bergen, op een unieke en bevoorrechte locatie, aan de Costa Brava, vlakbij de prachtige stranden.**

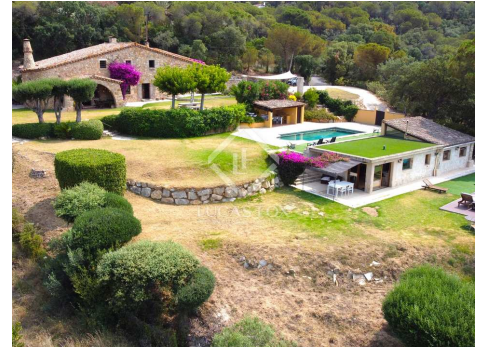
Dit spectaculaire landgoed, daterend uit de 17e eeuw, is gelegen op een bevoorrechte plek aan de Costa Brava, op slechts twee kilometer van het centrum van de stad Santa Cristina d'Aro, met al zijn diensten, en op slechts vijf kilometer van de prestigieuze kust stad van S'Agaró en Platja d'Aro, waar we de mooiste stranden en baaien in de omgeving vinden.

De woonboerderij ligt op een eigen perceel van ruim 5.200 m<sup>2</sup> in een rustige landelijke omgeving met prachtig uitzicht op het zuiden. Het landgoed bestaat uit een indrukwekkende hoofdwooning van circa 350 m<sup>2</sup> bebouwd en een gastenverblijf van circa 100 m<sup>2</sup>. De boerderij heeft een prachtige en grote tuin met twee privézwembaden met fantastische recreatiegebieden, zoals onder andere veranda's met chill-outruimtes, een buiteneetkamer en ingebouwde barbecues.

De finca bevindt zich in een perfecte staat van onderhoud, er zijn de afgelopen 20 jaar verschillende renovaties en verbeteringen uitgevoerd. De boerderij is gebouwd over twee verdiepingen en beschikt over veel originele kenmerken, waaronder gewelfde plafonds van echt steen en riet, originele handgemaakte vloertegels en antieke houten deuren. De boerderij heeft meerdere ruime dagverblijven, in totaal vier slaapkamers waarvan twee met eigen badkamer. Het pension biedt een grote tweepersoonsslaapkamer met twee volledige badkamers met een eigen aparte ingang en toegang tot de tuin en een eigen privézwembad.

Dit is een prachtig voorbeeld van een authentieke Catalaanse boerderij en is ideaal gelegen met gemakkelijke toegang tot de dichtstbijzijnde snelweg op twee kilometer die aansluit op de dichtstbijzijnde stad op twee kilometer, de kust op vijf kilometer en de stad Barcelona op 99 kilometer.

Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/pda43244](https://lucasfox.co.nl/go/pda43244)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Garage, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue,

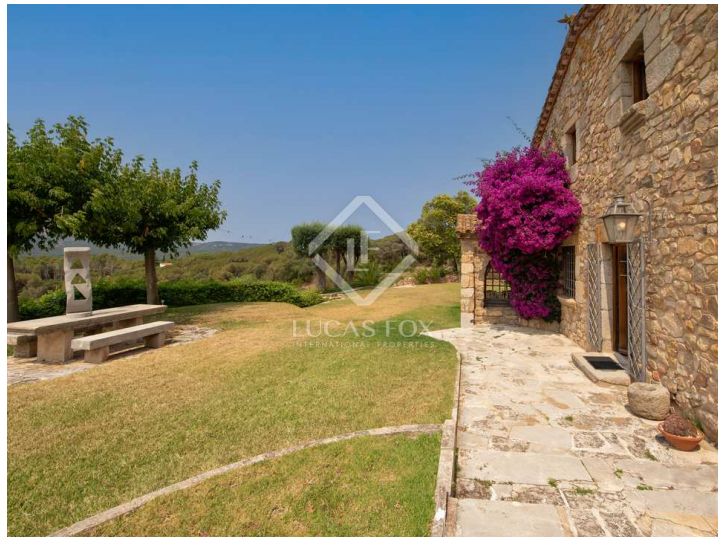
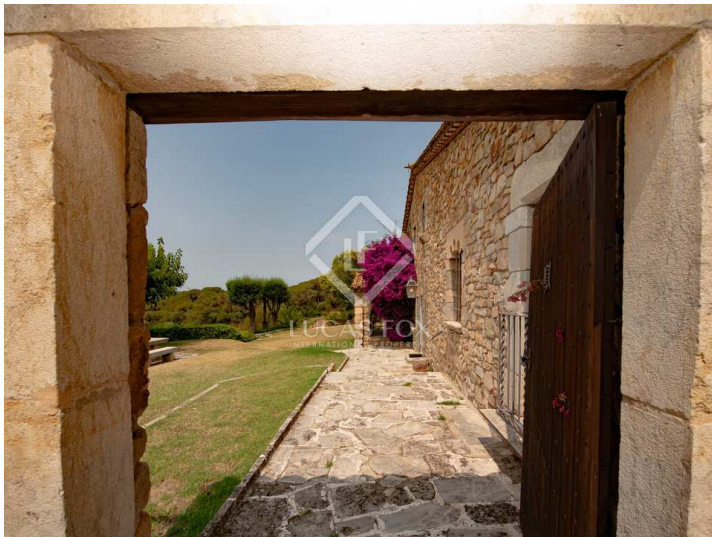
### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.950.000 € Masia - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**Excellent 5 Slaapkamer masia te koop in Santa Cristina, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **500m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5.200m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje