

850.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3 Slaapkamers **3** Badkamers **210m²** Plattegrond **1.056m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

850.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3	3	210m²	1.056m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Op een zonnig perceel van circa 1.067 m² ligt deze sfeervolle eigentijdse woning van 210 m².

Deze uitzonderlijke woning beschikt over meerdere ingangen, waaronder een voordeur die toegang geeft tot de tuinen en het huis, evenals een ruime oprit met voldoende buitenparkeerplaats die naar de garage leidt. Binnen de parkeerplaats is er een opslagruimte met een wasgedeelte en de mogelijkheid om een deel ervan te omsluiten om de omvang van het pand te vergroten.

Bij binnenkomst wordt u begroet door een royale woonkamer met een eethoek, vergezeld van een moderne en ruime keuken die kan worden gescheiden van de gemeenschappelijke ruimtes. De woonkamer heeft een verbluffend en minimalistisch ontwerp, met grote ramen die de ruimte overspoelen met natuurlijk licht en een boeiend uitzicht op de tuin bieden. Aan de ene kant is er een barbecue terras met een eethoek, terwijl je aan de andere kant toegang hebt tot de volledig uitgeruste keuken, die op zijn beurt leidt naar het terras en de tuin. De tuin zelf biedt een serene ontspanningsruimte, een fantastische buitenveranda, een aangewezen speelplaats voor kinderen met kunstgras, een voetbalveld, een barbecue plaats en voldoende ruimte met de mogelijkheid om een zwembad te bouwen.

Grenzend aan de eet- en woonkamer geeft een centrale hal toegang tot de drie slaapkamers. Twee van de slaapkamers delen een goed uitgeruste badkamer, terwijl de hoofdslaapkamer twee eigen badkamers heeft, beide met een jacuzzi en ontworpen voor ouderen, gehandicapten of personen met beperkte mobiliteit. Deze slaapkamer heeft directe toegang tot en uitzicht op de tuin, terwijl hij ook uitkijkt op de rustige chill-out ruimte aan de andere kant.

Een van de opvallende kenmerken van deze villa is het gepersonaliseerde ontwerp, zorgvuldig vervaardigd om de perfecte oriëntatie op het zuidoosten te maximaliseren, waardoor er de hele dag veel zonlicht is.

Aarzel niet om contact op te nemen voor meer details.



lucasfox.co.nl/go/pda43361

Tuin, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Chill out area, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

850.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3 Slaapkamers **3** Badkamers **210m²** Plattegrond **1.056m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje