

550.000 € Villa - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3 Slaapkamers **3** Badkamers **194m²** Plattegrond **517m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

550.000 € Villa - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3 Slaapkamers **3** Badkamers **194m²** Plattegrond **517m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Carolina, charmante villa uit 1975 2 jaar geleden gerenoveerd met hoogwaardige materialen en goede afwerking met uitzicht op zee te koop op 5 minuten van Platja d'Aro.

Lucas Fox presenteert dit gerenoveerde huis in Platja d'Aro. Het huis heeft een oppervlakte van 194 m² en staat op een perceel van 517 m². Het huis in eigentijdse stijl ligt op het zuiden, waardoor het erg licht is.

We komen het huis binnen via een terras dat wordt gebruikt als parkeerplaats voor één auto. Op de begane grond biedt het huis een hal die aan de linkerkant leidt naar een volledig uitgeruste moderne open keuken, die communiceert met een zeer lichte woon-eetkamer met open haard en toegang tot een groot overdekt terras met barbecue. Op dezelfde verdieping is er een gastentoilet en een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten en een eigen badkamer met Italiaanse douche.

We gaan via een trap naar de eerste verdieping en hebben toegang tot een ander terras met uitzicht op zee. Dan hebben we een tweepersoonsslaapkamer met een aparte badkamer, en dan de hoofdslaapkamer met een eigen complete badkamer met douche, met inbouwkasten en toegang tot het overdekte terras met uitzicht op zee.

Het hele huis is voorzien van dubbele beglazing, elektrische rolluiken, LG en Mitsubishi warm/koud airconditioning en een alarmsysteem.

In de buitenruimte hebben we een goed onderhouden tuin met een ideale ruimte om te zonnebaden en er is ook een stenen barbecue bij het overdekte terras om te ontbijten en dineren met uitzicht op zee. Het zwembad bevindt zich in het zonnigste deel van de kunstgrastuin met automatische irrigatie voor uw planten en bomen met automatische verlichting 's nachts.

Verder beschikt de woning over nog een overdekt buitenterras bij de entree en een berging die dienst doet als wasruimte.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/pda43465

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

550.000 € Villa - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3 Slaapkamers **3** Badkamers **194m²** Plattegrond **517m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje