

1.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

6 Slaapkamers **5** Badkamers **598m²** Plattegrond **2.057m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

6	5	598m²	2.057m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Sofia, een prachtig pas gerenoveerd huis te koop in Las Bateries, een zeer exclusieve woonwijk tussen San Feliu de Guíxols en S'Agaró.

Villa Sofia ligt op een perceel van 2057 m² en heeft een bebouwde oppervlakte van 600 m² met een fantastisch uitzicht op de baai van S'Agaró, op slechts een paar minuten van het strand van San Pol.

Bij binnenkomst in het huis worden we verwelkomd door een ruime hal met toegang tot de lichte woon-eetkamer van 70 m² met open haard en grote ramen met uitzicht op zee en toegang tot de zeer grote tuin met zijn moderne zwembad en ook tot een terras. dek. Op die begane grond bevindt zich de aparte keuken met uitzicht op zee en toegang tot het terras, volledig uitgerust met apparaten van het merk Siemens: met inductiekookplaten, vaatwasser, magnetron, oven, wijnkelder en een afzuigkap van het merk Pando. De keuken heeft een centraal marmeren eiland.

Op dezelfde verdieping bevindt zich het hoofdnachtgedeelte. Het heeft twee tweepersoonsslaapkamers die een badkamer delen en twee slaapkamers met een eigen badkamer. Een van deze slaapkamers kan worden gebruikt voor servicepersoneel met een wasruimte. Tot slot is er de ruime hoofdslaapkamer met een dubbele dressing, een badkamer met dubbele douches, een ligbad en een dubbele lavabo met grote spiegels.

We gaan via een trap naar de eerste verdieping om toegang te krijgen tot nog een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer en een terras met uitzicht op zee.

Het huis wordt gecompleteerd met een benedenverdieping met een zeer grote garage voor drie auto's, een polyvalente ruimte om een fitnessruimte te maken, een berging en de machinekamer.

Het hele huis heeft een modernistische stijl en is uitgerust met elektrische rolluiken, geleide airconditioning, wandverwarming en gepolijste microcement vloeren. De woning heeft een lift vanuit de garage naar de begane grond.

In de tuin, volledig vlak met zijn natuurlijke rotsen, is er nog een ingang met parkeergelegenheid voor drie auto's en een schuur voor tuinmateriaal. Tot slot wordt er een stuk grond aangeboden om je eigen tuin te kunnen maken.

Aarzel niet om ons te contacteren voor een bezoek of voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje



lucasfox.co.nl/go/pda43893

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

1.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

6 Slaapkamers **5** Badkamers **598m²** Plattegrond **2.057m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje