

1.400.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	4	590m²	4.525m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6 Slaapkamers **4** Badkamers **590m²** Plattegrond **4.525m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Magnolia, een prachtig landgoed met grote tuin, privézwembad en tennisbaan te koop gelegen in de unieke natuurlijke omgeving van Solius, in Santa Cristina d'Aro, Costa Brava, op 10 minuten rijden van de prachtige stranden van Sant Pol, en Sant Feliu.

Deze boerderij te koop aan de Costa Brava ligt op een uitstekende locatie in een unieke natuurlijke omgeving waardoor u kunt genieten van maximale privacy en rust.

Deze exclusieve woning is gebouwd in 1975 en verkeert in een goede staat van onderhoud. Het bestaat uit de hoofdvilla en een onafhankelijke constructie die kan worden omgebouwd tot een gastenverblijf. In totaal wordt een bebouwde oppervlakte van 600 m² aangeboden.

De hoofdvilla is verdeeld over drie verdiepingen en heeft een elegante entree, een grote woon-eetkamer, een volledig uitgeruste keuken, zes tweepersoonsslaapkamers, vijf badkamers en een grote multifunctionele ruimte. Als extra ruimtes zijn er onder meer een kelder, een wasruimte, een facilitaire ruimte, een garage en een buitenparkeerplaats.

De boerderij is gebouwd op een vrijwel vlak perceel met een prachtige tuin van ruim 4.500 m² rondom het zwembad, met een tennisbaan, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat.

Het huis biedt een fantastisch uitzicht op de bergen en ligt op slechts 10 minuten van enkele van de mooiste stranden van de Costa Brava, zoals het strand van Sant Feliu de Guíxols of het strand van Sant Pol, in S'Agaró. Het stadje en het strand van Platja d'Aro, met leuke winkels en restaurants, liggen op 10 kilometer afstand.

Het is zonder twijfel een uniek pand, zeer moeilijk te vinden op de vastgoedmarkt. Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/pda44064

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Speelplaats, Renovatie object, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, ,

Contact ons over deze woning

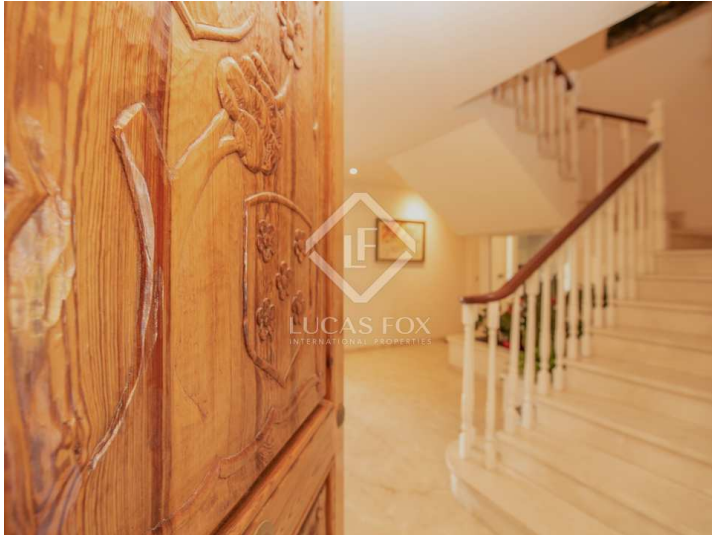
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.400.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6 Slaapkamers **4** Badkamers **590m²** Plattegrond **4.525m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje