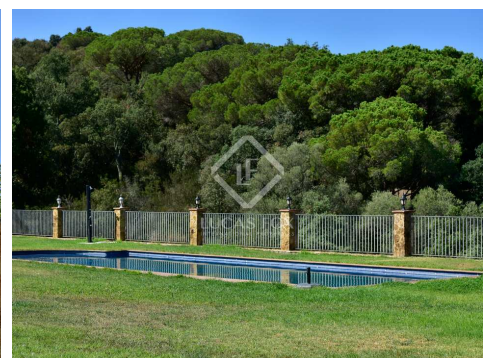
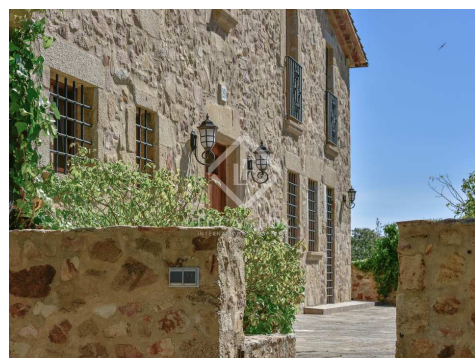


2.250.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>54.573m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

2.250.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**6** Slaapkamers      **6** Badkamers      **500m<sup>2</sup>** Plattegrond      **54.573m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Mas Regulat, prachtig en prachtig gerenoveerd groot landhuis te koop in een rustige omgeving in de prestigieuze woonwijk Mas Nou, Platja d'Aro, op slechts 5 km van de prachtige stranden en baaien van deze stad aan de Costa Brava.**

Deze charmante, volledig gerenoveerde finca ligt zeer dicht bij het centrum van de kustplaats Platja d'Aro en zijn beroemde en prachtige stranden en baaien.

Het heeft een mooie en grote tuin met privézwembad in een rustige en natuurlijke omgeving. Bovendien omringt het verzorgde gazon het prachtige landgoed, het zwembad en de grote terrassen en buitenruimtes die een grote verscheidenheid aan ruimtes bieden om te ontspannen en plezier te hebben met familie en vrienden.

De restauratie van het huis combineert op prachtige wijze alle moderne luxe met het oorspronkelijke karakter van het huis. Alle kamers en ruimtes zijn doordrenkt van karakter en combineren bogen en rustieke houten plafonds met elegante afwerkingen en moderne accessoires in de badkamers, woonkamers en keuken.

De boerderij bestaat uit drie onafhankelijke gebouwen: het hoofdgebouw, dat het grootste deel van de bebouwde oppervlakte beslaat; het poortgebouw; en een derde gebouw dat momenteel in gebruik is als magazijn.

Het hoofdgebouw is verdeeld over drie verdiepingen, verbonden door trappen, met prachtige dagruimtes, doordrenkt met het originele karakter van de boerderij, dat aantrekkelijk en geruststellend is.

De begane grond of begane grond heeft een ruime en elegante hal, een eetkamer, een mooie woonkamer en een complete keuken. Al deze kamers hebben toegang tot de prachtige groene tuin met buiteneethoek, chill-outruimte en privézwembad. Daarnaast biedt deze verdieping de grote hoofdslaapkamer met complete badkamer, een groot kantoor en een tweede tweepersoonsslaapkamer met badkamer.

De eerste verdieping bestaat uit een ruime woonkamer en drie tweepersoonsslaapkamers met elk twee volledige badkamers.

Tenslotte beschikt de semi-kelder verdieping over een wasruimte, de technische ruimte en een grote garage.



[lucasfox.co.nl/go/pda44119](https://lucasfox.co.nl/go/pda44119)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Garage, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Alarmsysteem, ,

### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

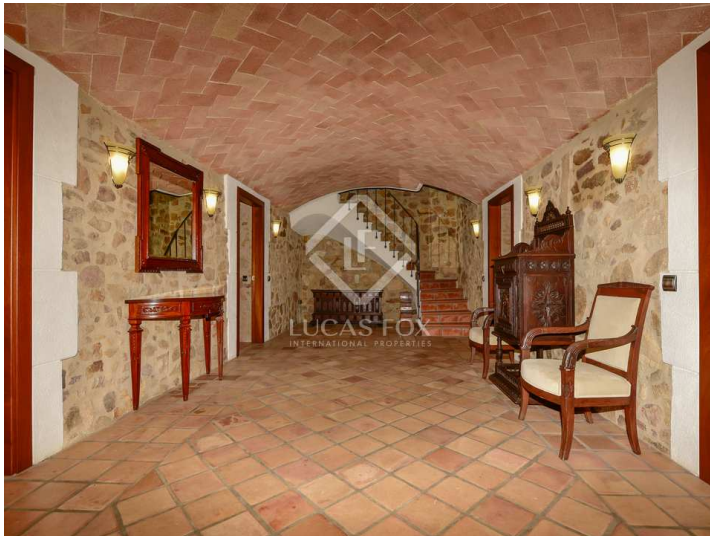
2.250.000 € Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6 Slaapkamers    6 Badkamers    500m<sup>2</sup> Plattegrond    54.573m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje