

695.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3 Slaapkamers **2** Badkamers **217m²** Plattegrond **982m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

695.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3 Slaapkamers **2** Badkamers **217m²** Plattegrond **982m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Stenen huis van 217 m² te koop in de ontwikkeling Can Manel in Castell d'Aro, op een ruim perceel van 2.188 m² met een charmante tuin, een terras met zeezicht en een gezellig interieur met een stenen boog. Mogelijkheid voor extra bebouwing.

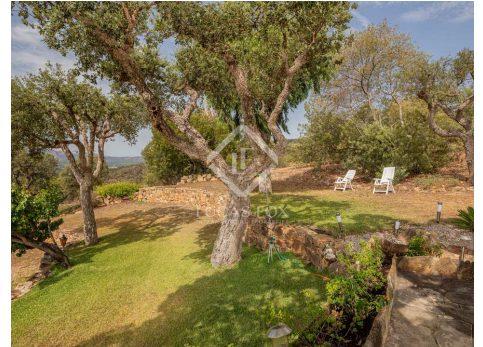
Genesteld in het charmante project Can Manel in Castell d'Aro, is dit stenen huis een echt pareltje. Met een royale oppervlakte van 217 m² en gelegen op een ruim perceel van 2.188 m² bestaat er zelfs potentieel voor de bouw van een extra woning op hetzelfde terrein.

Als u het pand betreedt, wordt u begroet door een prachtige tuin en een ruim terras met een prachtig uitzicht op de zee en Castell d'Aro. Als u naar het bovenste gedeelte van het pand gaat, ontdekt u een ontspannende chillruimte en een barbecue ruimte, waar u kunt genieten van de koele bries.

Bij binnenkomst in het pand vindt u een ruime woon-eetkamer versierd met een rustieke open haard en natuurstenen boogmuren, waardoor een gezellige en uitnodigende sfeer ontstaat. Grote deuren openen en onthullen een uitgestrekte tuin, perfect om buiten te ontspannen en te entertainen. Dit huis beschikt over drie tweepersoonsslaapkamers, elk zorgvuldig ontworpen met ingebouwde kasten, die voldoende opbergruimte bieden. Er zijn ook twee complete badkamers, een gesloten keuken met eigen open haard en het gemak van twee garages, waardoor er parkeergelegenheid is voor twee auto's.

De rustige omgeving van dit pand stelt bewoners in staat zich volledig onder te dompelen in de grandeur en culturele rijkdom van de Costa Brava, met zijn heerlijke keuken, adembenemende landschappen en hartelijke lokale bevolking. Bovendien is het gunstig gelegen: de luchthaven van Girona ligt op slechts 40 minuten rijden en de levendige stad Barcelona is binnen een uur bereikbaar.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/pda44196

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Exterior, Chill out area, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

695.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3	2	217m²	982m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje