

1.200.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	403m²	1.540m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 Slaapkamers **4** Badkamers **403m²** Plattegrond **1.540m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Romani, prachtige villa met uitzicht op zee, grote tuin en privézweembad te koop, gelegen in de prestigieuze woonwijk Mas Nou, Platja d'Aro.

Lucas Fox presenteert deze luxe villa in perfecte staat. Het heeft een totale bebouwde oppervlakte van 491 m², op een groot perceel van 1.541 m², omgeven door de beroemde golfbaan in de prestigieuze woonwijk Mas Nou, in Platja d'Aro.

De villa is verdeeld over drie verdiepingen. Bij toegang tot de begane grond vinden we een grote hal die ons naar de ruime woon-eetkamer met open haard leidt. Deze kamer heeft een groot raam dat een indrukwekkend uitzicht op de zee biedt en toegang geeft tot een ruim terras met een chill-outruimte en een buiteneetkamer. Het heeft ook een volledig uitgeruste keuken. Deze verdieping wordt gecompleteerd door een gastenbadkamer en een tweepersoonsslaapkamer.

De bovenverdieping of het slaapgedeelte bestaat uit de ruime hoofdslaapkamer met kledruimte, een eigen complete badkamer en een groot zonnig terras met uitzicht op de zee en de tuin, evenals een extra tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer.

De benedenverdieping van het huis heeft een polyvalente ruimte of gastenruimte en een tweepersoonsslaapkamer met aparte ingang, bijkeuken en garage.

De spectaculaire buitenkant van de villa heeft een prachtige vlakke tuin, perfect om te genieten van de zon en het prachtige uitzicht op de zee, evenals een groot privézweembad, verschillende chill-outruimtes en een prachtige overdekte ruimte met een buiteneetkamer. Opgemerkt moet worden dat de villa beschikt over een buitenparkeerplaats voor meerdere auto's.

Het is zonder twijfel een villa in unieke stijl, prachtig ingericht. Aarzel niet om ons te contacteren om het te bezoeken.



lucasfox.co.nl/go/pda44621

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Top Pick

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 Slaapkamers **4** Badkamers **403m²** Plattegrond **1.540m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje