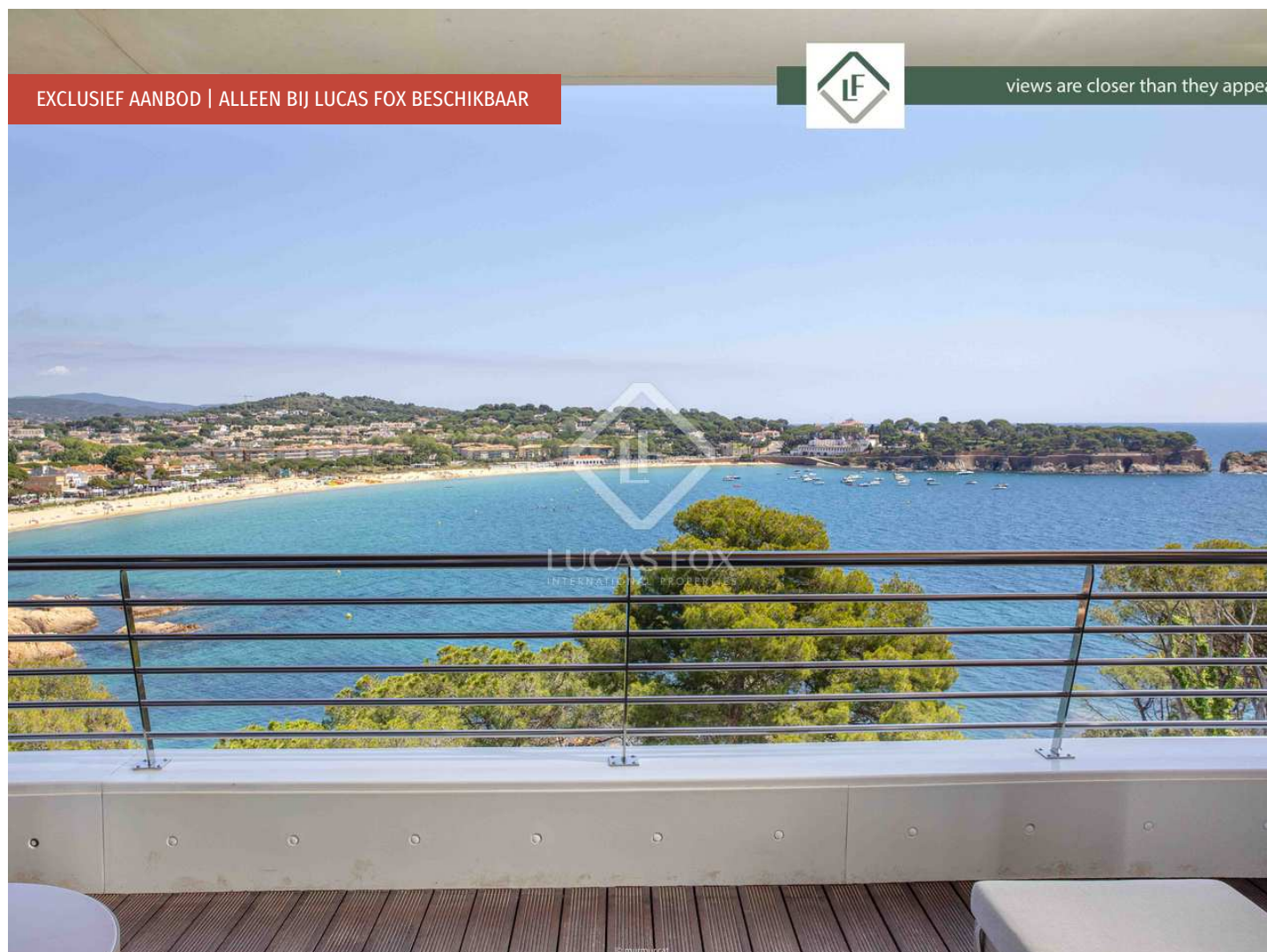


# 1.236.620 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 33m<sup>2</sup> terras te koop in S'Agaró Centro

Spanje » Costa Brava » S'Agaró » 17220

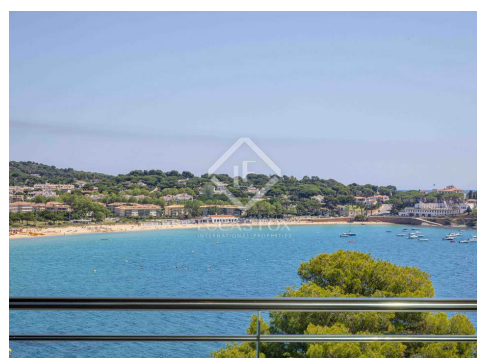
|             |           |                         |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>2</b>    | <b>2</b>  | <b>143m<sup>2</sup></b> | <b>33m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 |



EXCLUSIEF AANBOD | ALLEEN BIJ LUCAS FOX BESCHIKBAAR



views are closer than they appear



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

## 1.236.620 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 2 Slaapkamer appartement met 33m<sup>2</sup> terras te koop in S'Agaró Centro

Spanje » Costa Brava » S'Agaró » 17220

|             |           |                         |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>2</b>    | <b>2</b>  | <b>143m<sup>2</sup></b> | <b>33m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 |

### OMSCHRIJVING

## Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava beschikt over prijzen vanaf 960,000 €

Lucas Fox heeft het voorrecht Alàbriga Hotel & Home Suites te presenteren, een authentieke oase van luxe en verfijning gelegen in de exclusieve baai van Sant Pol, in het idyllische stadje Sant Feliu de Guíxols, vlakbij S'Agaró, een van de kostbaarste juwelen van de Costa Brava.

De naam "Alàbriga" roept de glorie op van een legendarisch hotel dat schitterde in de decennia van de jaren 60 en 70. Deze naam, met Fenicische wortels in de regio Sant Feliu de Guíxols, met als betekenis "Fort in de zon", is Het integreert zich op sublieme wijze in de omgeving, die zonder twijfel een van de meest spectaculaire enclaves in de Middellandse Zee is. Alàbriga Hotel & Home Suites ligt op een werkelijk uitzonderlijke locatie aan de kust in S'Agaró.

Als het uw droom is om een pand te bezitten dat de weelde van een 5-sterrenhotel combineert met het comfort van een exclusief huis, dan is Alàbriga Homes de definitieve investering.

Dit sublieme resort biedt zijn vooraanstaande eigenaren exclusieve toegang tot faciliteiten van wereldklasse, waaronder een zwembad ontworpen voor het plezier van zowel volwassenen als kinderen, een spa van wereldklasse, twee uitstekende restaurants, geselecteerde bars, een bemande receptie die 24 uur per dag geopend is. dag, roomservice, sauna, Turks bad, ultramoderne beveiliging, elite conciërge, een ruimte speciaal voor de kleintjes, luxe wasservice, butlers, onberispelijke schoonmaakdiensten, parking, een eersteklas fitnessruimte, een droom evenementenruimte en een prachtige tuin.

Het aanbod omvat een exclusieve set van 29 eigendommen te koop, verdeeld over vier categorieën uitzonderlijke appartementen: Deluxe, Premium, Grand Club en Penthouse. Deze woningen variëren in grootte, met opties met twee, drie en vier slaapkamers, waaronder luxe appartementen op de begane grond met privétuinen en penthouses met solariumterrassen en privézwembaden. Elk van deze architecturale meesterwerken vertoont een moderne en eigentijdse stijl, met elegante lijnen en een verfijnd ontwerp, versterkt door een neutraal kleurenpalet dat uitmuntendheid en verfijning weerspiegelt.



[lucasfox.co.nl/go/pda44628](https://lucasfox.co.nl/go/pda44628)

Zeezicht, Zwembad, Verwarmd zwembad, Terras, Spa, Jacuzzi, Gym, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open keuken, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,

### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

## 1.236.620 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

### Excellent 2 Slaapkamer appartement met 33m<sup>2</sup> terras te koop in S'Agaró Centro

Spanje » Costa Brava » S'Agaró » 17220

|             |           |                         |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>2</b>    | <b>2</b>  | <b>143m<sup>2</sup></b> | <b>33m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 |

De woningen vallen op door hun superieure kwaliteiten, waaronder prachtig gepolijste marmeren vloeren, toegangsdeuren voorzien van de nieuwste vingerafdruktechnologie, inbouwkasten van het prestigieuze merk Rubelli en avant-gardistische designkeukens voorzien van inbouwapparatuur van het exclusieve merk Miele. evenals toiletten van het bekende merk Duravit.

Om ongeëvenaard comfort en optimale energie-efficiëntie te garanderen, beschikt elke woning over een geavanceerd aërothermisch systeem dat zorgt voor warm water voor huishoudelijk gebruik en eersteklas vloerverwarming, evenals een airconditioningsysteem met kanaalwarmtepomp. De ramen en deuren zijn gemaakt van aluminium met thermische onderbrekingstechnologie en dubbele beglazing, waardoor een hoge standaard op het gebied van duurzaamheid en energie-efficiëntie wordt gegarandeerd. Daarnaast hebben we een geavanceerd domoticasysteem ingebouwd dat een ongekennde controle over de airconditioning, verlichting en gemotoriseerde zonwering mogelijk maakt.

Wij nodigen u van harte uit om contact met ons op te nemen voor aanvullende informatie en om een persoonlijk bezoek aan dit spectaculaire luxe toevluchtsoord aan de Costa Brava te regelen. Uw ervaring bij Alàbriga Hotel & Home Suites zal in alle opzichten onvergetelijk en subliem zijn.

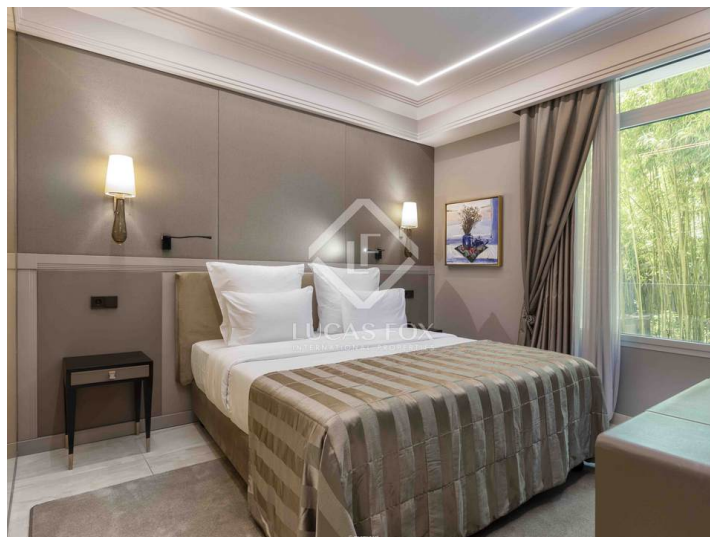
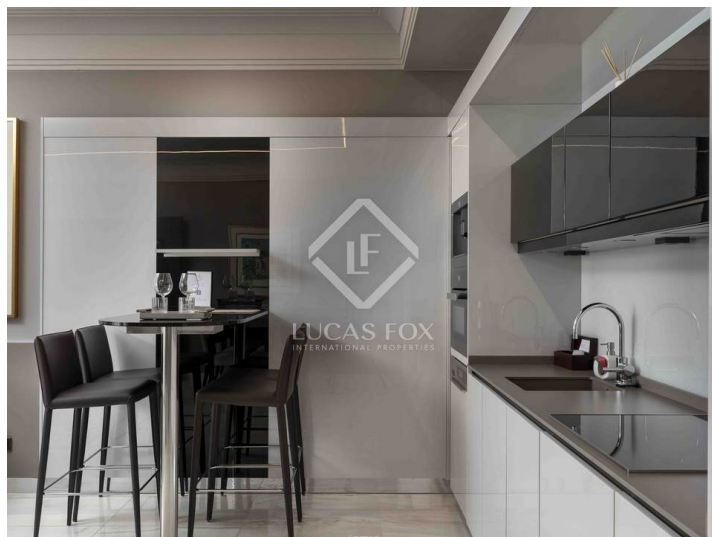
#### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

## 1.236.620 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 2 Slaapkamer appartement met 33m<sup>2</sup> terras te koop in S'Agaró Centro

Spanje » Costa Brava » S'Agaró » 17220

|             |           |                         |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>2</b>    | <b>2</b>  | <b>143m<sup>2</sup></b> | <b>33m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje