

1.350.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 4 226m² 2.100m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.350.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 Slaapkamers 4 Badkamers 226m² Plattegrond 2.100m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Mooie en historische Catalaanse boerderij te koop in de rustige woonwijk Avenida de la Iglesia in Santa Cristina d'Aro.

Lucas Fox presenteert deze prachtige en historische Catalaanse boerderij gelegen in de rustige woonwijk Avenida de la Iglesia in Santa Cristina d'Aro.

Het is een spectaculair rustiek pand van 226 m² gebouwd op drie percelen van in totaal 2100 m², die genieten van een grote groene en zonnige tuin met vele mogelijkheden, waaronder de bouw van een privézwembad, een gastenverblijf of een bijgebouw.

Bij binnenkomst in de woning vinden we een elegante en ruime hal die toegang geeft tot de verschillende vertrekken op de begane grond en de bovenverdieping. De begane grond bestaat uit genoemde hal, een grote en gezellige woonkamer met open haard, een zeer ruime en aangenaam ingerichte keuken met eetruimte en open haard. De keuken heeft toegang tot de tuin en het eetgedeelte buiten. Deze verdieping wordt gecompleteerd door een complete gastenbadkamer, een eenpersoonskamer, de wasruimte en de faciliteitenruimte.

De bovenverdieping heeft een grote halachtige verdeler, kenmerkend voor dit type woning, die toegang geeft tot de drie tweepersoonsslaapkamers met badkamer die deze verdieping vormen. De belangrijkste valt op vanwege zijn grote formaat en omdat hij ook een kleedkamer heeft.

De boerderij wordt gekenmerkt door het hebben en in perfecte staat houden van een prachtige stenen gevel en zadeldaken en door het combineren van steen en hout zowel binnen als buiten in harmonie met de originaliteit van het pand.

Ten slotte moet worden toegevoegd dat de woning zich in een zeer besloten en rustige omgeving bevindt, met vrij uitzicht op de bergen, maar tegelijkertijd zeer dicht bij het stadscentrum en de diensten van Santa Cristina d'Aro ligt.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/pda45454

Uitzicht op de bergen, Tuin,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Open haard, Inloopkast,
Inbouwkasten, Exterior, Chill out area,
Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.350.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	4	226m ²	2.100m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek moet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje