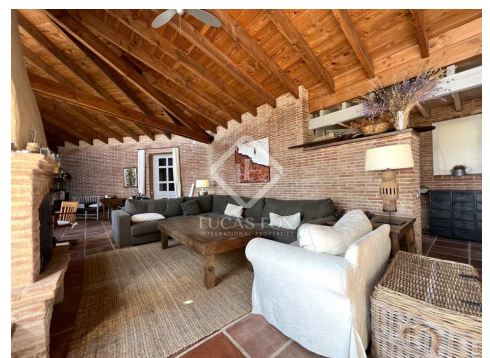
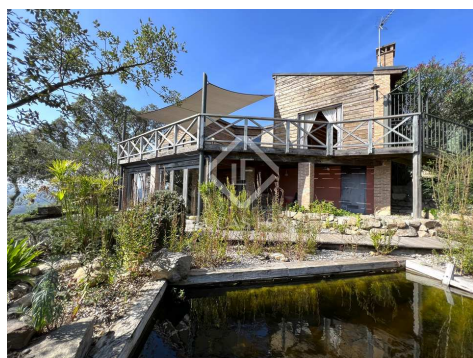
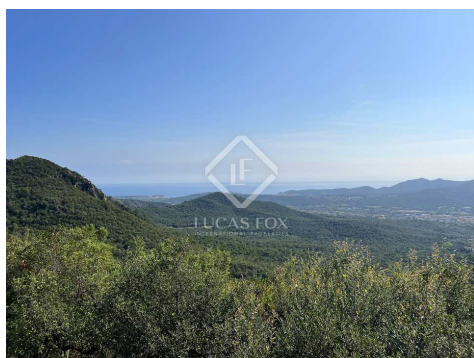


730.000 € Villa - Te koop - Nieuws

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 Slaapkamers 2 Badkamers 200m² Plattegrond 800m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

730.000 € Villa - Te koop - Nieuws

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 Slaapkamers **2** Badkamers **200m²** Plattegrond **800m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Charmante villa van uniek design met tuin en spectaculair zeezicht te koop in een natuurlijke omgeving in het rustige stadje Santa Cristina d'Aro, op slechts 7 km van de prachtige stranden en baaien van Platja d'Aro, Costa Brava.

Deze sfeervolle en unieke villa is gebouwd in 2006 en heeft een oppervlakte van 219 m² gebouwd op een perceel van 800 m². Het is gelegen in de rustige woonwijk Roca de Malvet, in Santa Cristina d'Aro, op 10 minuten rijden van het centrum van de beroemde kustplaats Platja d'Aro waar verschillende van de prachtige stranden en baaien van de Costa Brava bevindt zich..

De villa ligt op een perceel tegen de berghelling op het zuiden en biedt schitterend uitzicht op de bergen, de Middellandse Zee en de gemeenten Sant Feliu de Guíxols, S'Agaró en Santa Cristina d'Aro. De woning is uitdrukkelijk ontworpen om te genieten van het uitzicht vanuit de hoofdruimte van de villa en tegelijkertijd de voordelen van de prachtige zuidoriëntatie te maximaliseren.

De woning is verdeeld over twee verdiepingen. Op straatniveau is er een buitenparkeerplaats voor meerdere auto's en de buiteningang van de villa. De villa is toegankelijk via de boven- of begane grond. Het bestaat uit een hal, een gastentoilet, een grote woon-eetkamer met open haard en een open keuken met grote ramen. Beide kamers bieden toegang tot de fantastische buitenruimtes, voornamelijk het grote terras, met een ontspanningsruimte en een buiteneetkamer, ideaal om te ontspannen terwijl u geniet van het uitzicht. Deze verdieping heeft ook twee tweepersoonsslaapkamers met hun respectievelijke eigen complete badkamers en een kleine en praktische berging.

De benedenverdieping heeft een grote tweepersoonsslaapkamer met toegang tot de tuin, een kelder die momenteel wordt gebruikt als speelkamer en een polyvalente ruimte met grote ramen, momenteel ontworpen als sparuumte met jacuzzi en chill-outruimte.

Het is zonder twijfel een unieke villa met een zeer aantrekkelijk ontwerp die tegelijkertijd veel comfort biedt, terwijl u geniet van een bevoorrechte omgeving, dankzij de groene zones rondom de woning en het prachtige uitzicht op de zee en de bergen.



lucasfox.co.nl/go/pda45504

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Jacuzzi, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Berging, Alarmsysteem,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

730.000 € Villa - Te koop - Nieuws

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 Slaapkamers **2** Badkamers **200m²** Plattegrond **800m²** Perceeloppervlakte

Neem contact op met ons team van agenten voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje