

845.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17708

5	3	446m²	12.248m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

845.000 € Villa - Te koop**5 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17708

5	3	446m²	12.248m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING**Elegante familievilla met groot zwembad en een perceel van 12.000 m² met uniek beschermd bos te koop op 5 minuten van het strand van Sant Pol, in S'Agaró, Costa Brava.**

Lucas Fox presenteert Villa Montroc, een elegante, rustieke familievilla met een natuurstenen gevel, een groot zwembad en grote tuinen gelegen in Castell-Platja d'Aro, Costa Brava. Het ligt op korte afstand van Sant Feliu en op twee kilometer van de prachtige stranden van Sant Pol en Sa Conca.

Het huis ligt op een kleine heuvel met een perceel van 12.000 m², omgeven door dennen- en eikenbomen uit de omliggende volwassen bossen, die voor een werkelijk charmante sfeer zorgen.

Het landgoed is ontworpen en gebouwd door een landschapsarchitect die in 1974 op zoek was naar een zomervakantiehuis in de maagdelijke heuvels van Vilar d'Aro. Hij gebruikte hiervoor natuurlijke materialen en leverde alle gebruikelijke diensten. Zo vinden we een familievilla met vijf slaapkamers, grote tuinen, een zwembad van 16 x 8 meter met een teakhouten duikplank en omgeven door een solarium. Naast het zwembad is er een groot groen gebied, ideaal voor het beoefenen van elk type sport, en een kindergedeelte met schommels.

Op de begane grond van het huis bevindt zich een grote woon-eetkamer met open haard met toegang tot het terras, een gerenoveerde keuken, vier tweepersoonsslaapkamers, een complete badkamer en een gastentoilet. Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met eigen badkamer. Op de semi-kelderderdieping hebben we een kelder en garage voor één auto. Op het verharde terrein vóór de garage kunnen maximaal zes voertuigen worden geparkeerd.

Het huis is voorzien van centrale verwarming op olie door radiatoren, airconditioning, stromend water, elektriciteitsnet, breedband internettoegang via glasvezel (700 Mbps) en satelliettelevisie.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze unieke woning.



lucasfox.co.nl/go/pda46181

Zwembad, Tuin, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open haard, Exterior,
Chill out area, Barbecue, Balkon,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

845.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer villa te koop in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17708

5	3	446m²	12.248m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje