

1.870.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	705m²	13.461m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.870.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	705m²	13.461m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Avets, majestueuze luxe villa met een grote en unieke tuin met privézwembad, te koop in een rustige woonwijk van Platja d'Aro, Costa Brava, zeer dichtbij de prachtige stranden en baaien van dit prachtige kustgebied.

Lucas Fox presenteert deze grote luxe villa, gebouwd in 1998, met materialen van de hoogste kwaliteit, die in perfecte staat wordt gehouden. Het heeft een oppervlakte van 705 m² gebouwd op een groot perceel vrijwel vlak terrein van 13.461 m², waardoor het huis een spectaculaire en grote vlakke tuin heeft met een zwembad; allemaal met maximale privacy in een rustige en gastvrije omgeving.

In deze villa hebben alle kamers en ruimtes karakter, met bogen en houten plafonds met elegante afwerkingen en accessoires in de badkamers, woonkamers en keuken.

De villa is perfect ontworpen, met vloeiende verbindingen tussen de prachtige tuin en alle ruime, open ruimtes en kamers van het huis. Het heeft grote ramen die veel licht binnenlaten, het uitzicht maximaliseren en gemakkelijke toegang bieden tot de fantastische buitenruimtes van het huis.

De woning is verdeeld over drie verdiepingen, met toegang vanaf de hoofdingang en de garage op de begane grond.

De begane grond heeft een elegante hal en een nachtgedeelte met twee tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamer en een grote tweepersoonsslaapkamer met kleedkamer en complete badkamer. Dit niveau wordt gecombineerd door de garage en de berging waar zich tevens de installatieruimte bevindt.

De eerste of begane grond heeft een spectaculaire grote open woonkamer met verschillende ruimtes, zoals een woonkamer met open haard en toegang tot een fantastisch zonnig terras met een chill-outruimte en een grote grote eetkamer. Daarnaast biedt het een volledig uitgeruste keuken met eethoek en een praktisch gastentoilet. Het heeft ook de hoofdslaapkamer, een ruime slaapkamer met een complete badkamer en kleedkamer, met uitzicht op de tuin. De verdieping wordt gecombineerd met twee tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamer.



lucasfox.co.nl/go/pda46229

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.870.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	6	705m²	13.461m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De tweede of bovenste verdieping heeft een grote woonkamer met open haard, een gastentoilet en een groot solariumterras met prachtig uitzicht op de zee.

Het is de moeite waard om de grote vlakke tuin te benadrukken, een werkelijk uniek element onder de luxe eigendommen in dit gebied, dankzij de grote beschikbare oppervlakte. Geniet van absolute privacy en een perfecte zuidoriëntatie, waardoor u de hele dag zon heeft. In deze tuin is het belangrijkste hoogtepunt het grote privé-designzwembad, aangevuld met een grote overdekte eethoek of ontspanningsruimte in de buitenlucht. Op dezelfde manier heeft de villa een groot rustiek perceel met veel mogelijkheden.

Zonder twijfel is dit een luxe villa in unieke stijl, prachtig ontworpen en ingericht, met een zeer comfortabele indeling, een werkelijk spectaculaire en unieke tuin en een fantastische locatie en oriëntatie.

Neem contact op met ons team van adviseurs voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

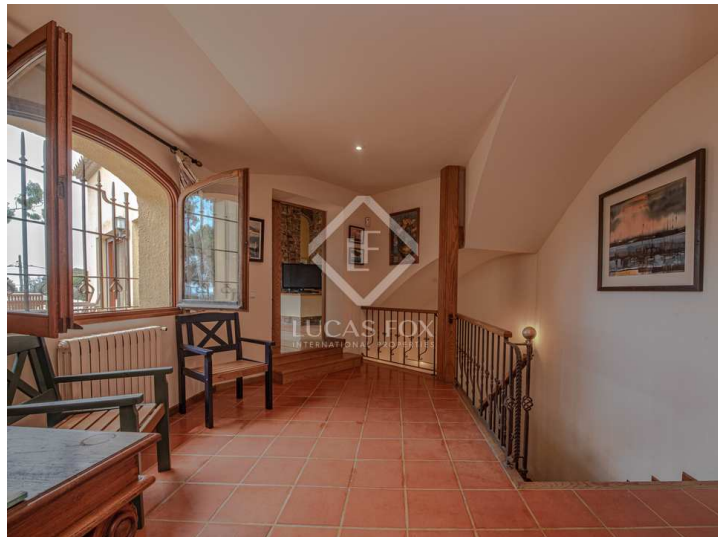
Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.870.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6 Slaapkamers **6** Badkamers **705m²** Plattegrond **13.461m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje