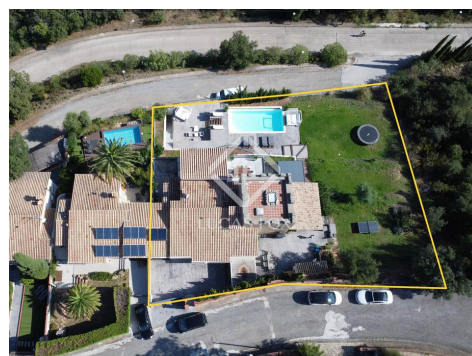


1.395.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17250

7	5	447m²	1.450m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.395.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17250

7	5	447m²	1.450m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige moderne villa met 7 slaapkamers, 5 badkamers, tuin, zwembad en dubbele garage en met zeezicht te koop in Calonge.

Lucas Fox presenteert Villa Bruna, een perfect zomerhuis in Calonge, op een paar minuten van Platja d'Aro en zijn stranden met uitzicht op de Middellandse Zee en het natuureservaat Gavarres.

Het huis heeft een moderne stijl die wordt gecombineerd met een klassieke stenen toren. Het interieur is erg gezellig en ruim. Bovendien is het in 2018 gerenoveerd en bestaat uit 447 m² bebouwd op een perceel van 642 m².

Villa Bruna is verdeeld over drie verdiepingen. We betreden het huis via een terras dat ons naar de hoofdingang met hal leidt. Op dezelfde verdieping vinden we aan de rechterkant een grote open keuken van het merk Consentino met zijn Silestone-werkblad en centraal eiland, volledig uitgerust met apparatuur van het merk Bosch. Daarnaast beschikt hij over een aparte opbergruimte. Vanuit de keuken kunnen we dankzij de grote ramen genieten van het uitzicht op zee. Vervolgens hebben we een ruime woon-eetkamer met open haard en toegang tot een groot terras met uitzicht. Vanuit de keuken wordt nog een toegang geboden tot nog een overdekt terras.

Op die verdieping hebben we drie tweepersoonsslaapkamers met een complete badkamer, een gastentoilet en een wasruimte. Die verdieping is voorzien van een parketvloer en een omkeerbaar luchtsysteem via kanalen. Er is ook een garage die is omgebouwd tot opslagruimte.

Via een marmeren trap gingen we naar de bovenverdieping. Hier vinden we de hoofdslaapkamer met een fantastisch uitzicht vanaf het tweepersoonsbed en een eigen balkon, een badkamer met een Italiaanse douche en een kleedkamer.

Via een parkettrap gingen we naar de benedenverdieping. We komen uit bij nog een zeer ruime woonkamer met uitzicht, twee slaapkamers met eigen badkamer met Italiaanse douche en nog een tweepersoons logeerkamer.

Die verdieping is voorzien van omkeerbare airconditioning en parketvloeren. Daarnaast biedt het toegang tot de buitenruimte met zijn grote terrassen, een overloopzwembad met zoutchlorering van 8 x 4 meter, een jacuzzi en een dubbele garage.



lucasfox.co.nl/go/pda46377

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.395.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17250

7	5	447m²	1.450m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het huis is uitgerust met een alarmsysteem, elektrische rolluiken, Wi-Fi, osmosewaterfiltratiesysteem, omkeerbare airconditioning van het merk Daikin en ramen met dubbele beglazing.

Villa Bruna is perfect voor het ontvangen van vrienden, grote familiebijeenkomsten en genieten van de Costa Brava. Aarzel niet om ons te bellen om een bezichtiging in te plannen of om meer informatie aan te vragen.

Contact ons over deze woning

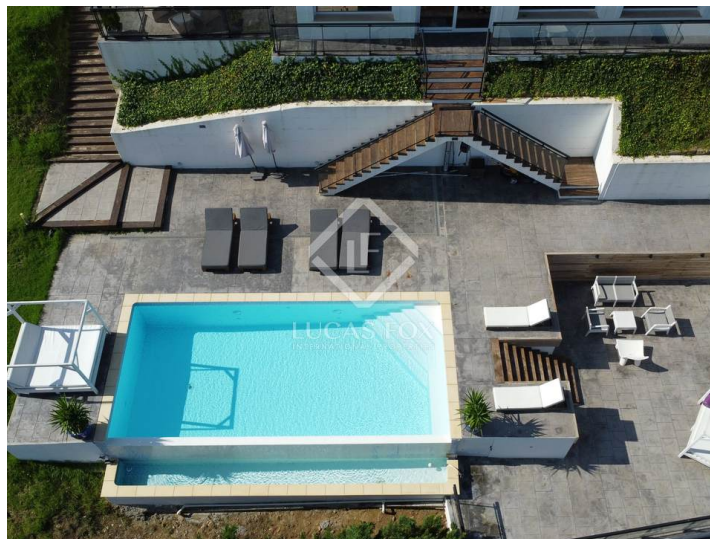
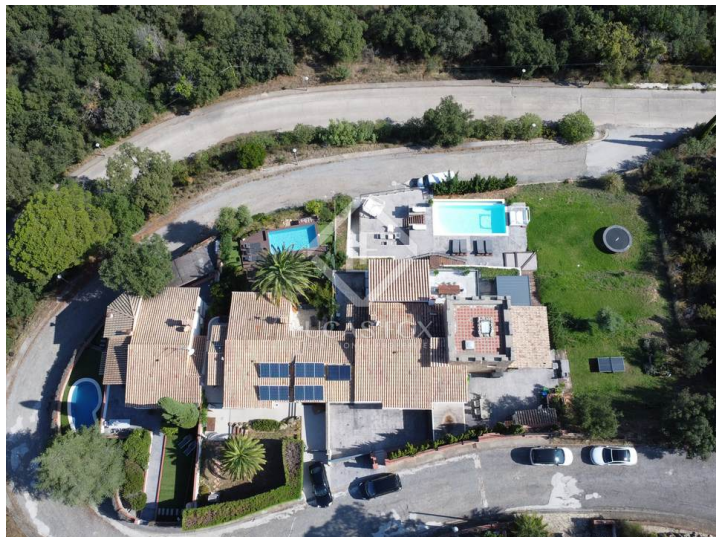
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.395.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17250

7	5	447m²	1.450m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje