

1.000.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> Tuin te koop in Platja d'Aro

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|             |           |                         |                        |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>    | <b>2</b>  | <b>112m<sup>2</sup></b> | <b>18m<sup>2</sup></b> | <b>20m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 | Tuin                   |



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.000.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> Tuin te koop in Platja d'Aro

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|             |           |                         |                        |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>    | <b>2</b>  | <b>112m<sup>2</sup></b> | <b>18m<sup>2</sup></b> | <b>20m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 | Tuin                   |

### OMSCHRIJVING

## Fantastisch gelijkvloers huis met 2 slaapkamers te koop in een exclusieve gemeenschap met zwembad en tuin in Platja d'Aro.

Lucas Fox presenteert met genoegen Brava Beach, een prachtig nieuwbouwproject aan de kust in Platja d'Aro, een van de mooiste steden aan de hele Costa Brava.

De ontwikkeling, het werk van de bekroonde architect Ricardo Bofill, presenteert het nieuwste op het gebied van architectuur, met duurzame en efficiënte woningen en een modern, open ontwerp. Op dezelfde manier hebben ze een zorgvuldige indeling om het grootst mogelijke comfort te bieden, evenals de beste oriëntatie op de zee en grote ramen, om huizen te verkrijgen met veel licht en een prachtig uitzicht op de zee.

De gemeenschap biedt uitstekende gemeenschappelijke ruimtes waar de eigenaren exclusief van kunnen genieten, zoals een zwembad voor volwassenen en kinderen, een fitnessruimte, een paddle-tennisbaan, een evenementenruimte en een prachtige tuin.

Deze benedenwoning heeft een oppervlakte van 112 m<sup>2</sup> en heeft een moderne en actuele stijl, met strakke lijnen, heldere vormen en een sobere inrichting met een perfecte combinatie van neutrale kleuren.

De woning profiteert van een zeer functionele indeling met duidelijk gedifferentieerde dag- en nachtruimtes. Links van de entree bevindt zich een groot open daggedeelte met de woon-eetkamer en de open keuken. Vanaf hier gaan we naar een terras van 20 m<sup>2</sup>, ideaal om met het gezin te genieten of te ontspannen na een lange dag. Rechts van de hal vinden we het nachtedeelte met een slaapkamer en een complete badkamer die de hele woning kan bedienen. De distributie wordt gecompleteerd met een prachtige slaapkamer met een eigen badkamer.



[lucasfox.co.nl/go/pda47189](https://lucasfox.co.nl/go/pda47189)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Lift, Uitzicht,  
Chill out area, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

**1.000.000 € Appartement - Te koop**

## **Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> Tuin te koop in Platja d'Aro**

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|             |           |                         |                        |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>    | <b>2</b>  | <b>112m<sup>2</sup></b> | <b>18m<sup>2</sup></b> | <b>20m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 | Tuin                   |

De woning beschikt over de beste kwaliteiten op de markt. We kunnen de porseleinen vloeren van het merk Porcelanosa, de gepantserde toegangsdeur, ingebouwde kasten en wit gelakte deuren benadrukken. Voor meer comfort is er een aërothermisch systeem opgenomen voor de productie van sanitair warm water en voor vloerverwarming, airconditioning met kanaalwarmtepomp en aluminium timmerwerk met koudebrugbreuk en dubbele beglazing. Zo wordt maximale efficiëntie en duurzaamheid bereikt. Aan de andere kant heeft het een domoticasysteem om het airconditioningsysteem, de verlichting en de gemotoriseerde zonwering te bedienen. Tenslotte worden de keuken en badkamers gepresenteerd met alle apparatuur van de beste merken.

Neem contact op voor meer informatie.

**Contact ons over deze woning**

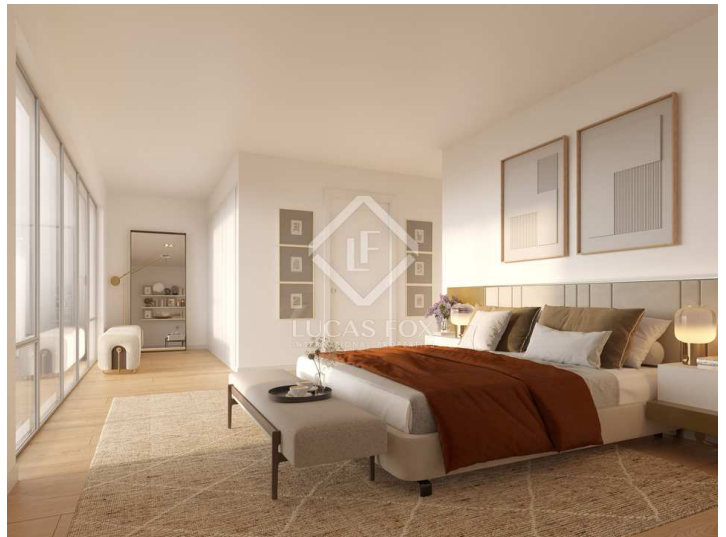
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.000.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> Tuin te koop in Platja d'Aro

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|             |           |                         |                        |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>    | <b>2</b>  | <b>112m<sup>2</sup></b> | <b>18m<sup>2</sup></b> | <b>20m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 | Tuin                   |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje