

350.000 € Perceel - Te koop

## Excellent perceel te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

389m<sup>2</sup>

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

**350.000 € Perceel - Te koop**

## **Excellent perceel te koop in Sant Feliu, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**389m<sup>2</sup>**

Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## **Grondstuk van 389 m<sup>2</sup> te koop tussen Sant Feliu de Guíxols en Sant Pol.**

Lucas Fox presenteert dit perceel te koop op een onverslaanbare locatie, aangezien het zich in een bevoorrechte omgeving van Sant Feliu de Guíxols bevindt, dicht bij alle voorzieningen en met gemakkelijke toegang tot het strand en het stadscentrum.

Bovendien biedt het, omdat het een stedelijk perceel is met de mogelijkheid om woningen te bouwen, een geweldige kans voor degenen die willen investeren in de bouw van woningen in dit zeer gewilde gebied van de Costa Brava. Dit is een van de weinige stedelijke gronden die beschikbaar zijn, met de mogelijkheid om huizen te bouwen in dit bevoorrechte gebied van Sant Feliu de Guíxols.

Er loopt een project voor de bouw van vijf geschakelde eengezinswoningen op twee verdiepingen (begane grond, eerste verdieping) en parkeerplaats met in totaal 123 m<sup>2</sup> bebouwd elk zonder de parkeerplaatsen mee te tellen.

Dit is een geweldige investeringsmogelijkheid voor bouwbedrijven en architectenbureaus die woningen willen bouwen in een van de beste delen van de Costa Brava.

Voor meer informatie over dit perceel dat te koop staat, kunt u contact opnemen via onze website of bellen op het opgegeven telefoonnummer. Wij beantwoorden graag al uw vragen en organiseren desgewenst een bezichtiging van de woning.



[lucasfox.co.nl/go/pda48421](https://lucasfox.co.nl/go/pda48421)

Exterior

### **Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

350.000 € Perceel - Te koop

## Excellent perceel te koop in Sant Feliu, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

389m<sup>2</sup>

Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje