

980.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	5	214m²	636m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

980.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 Slaapkamers **5** Badkamers **214m²** Plattegrond **636m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Moderne villa met uitzicht op zee en op slechts 5 minuten lopen van het strand te koop in Platja d'Aro, Costa Brava.

Lucas Fox presenteert deze moderne villa met uitzicht op zee, in het centrum van Platja d'Aro, gerenoveerd in 2022, met een moderne stijl.

De woning ligt op een bevoorrechte locatie, op slechts enkele minuten lopen van het strand en het levendige centrum van Platja d'Aro, waar een verscheidenheid aan winkels, restaurants en uitgaansmogelijkheden wordt aangeboden. Omdat het naast de zee ligt, is het erg rustig, zonder het comfort van het stadsleven op te geven.

Deze villa is gebouwd met hoogwaardige materialen die gemakkelijk en langdurig onderhoud garanderen.

Bij binnenkomst via een elegante hal vindt u een ruime woon-eetkamer, met hoge schuiframen die toegang geven tot een groot terras met prachtig uitzicht op zee, een goed uitgeruste aparte keuken en een gastentoilet.

De begane grond bestaat uit drie slaapkamers en twee badkamers. Waaronder de grote hoofdslaapkamersuite met toegang tot een ander terras en een barbecueplek. Twee andere tweepersoonsslaapkamers delen een badkamer met douche.

Op de bovenste verdieping bevinden zich twee slaapkamers, elk met een eigen complete badkamer en terras, die een indrukwekkend uitzicht op de zee bieden. De buitenruimte van deze moderne villa is verdeeld over verschillende niveaus en biedt meerdere zitplekken buiten en barbecue met zomereetkamer, er is ook de mogelijkheid om een modern zwembad van 8 x 4 meter te bouwen. De woning heeft ruimte om meerdere grote voertuigen te parkeren.

Deze moderne villa is perfect voor een gezin dat op zoek is naar een woning voor een eerste of tweede woning in een rustige omgeving en op loopafstand van het strand en het stadscentrum. Bovendien beschikt het pand over een toeristenvergunning voor degenen die de verhuuractiviteiten willen ontwikkelen.

Neem contact met ons op voor meer informatie en bezoeken.



lucasfox.co.nl/go/pda49016

Zeezicht, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

980.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 Slaapkamers **5** Badkamers **214m²** Plattegrond **636m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje