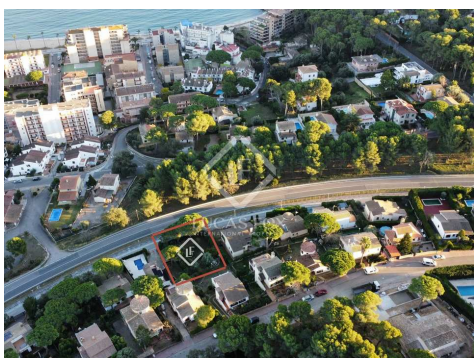


1.600.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

4 Slaapkamers 4 Badkamers 325m² Plattegrond 466m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.600.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

4 Slaapkamers **4** Badkamers **325m²** Plattegrond **466m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Fragata, moderne eigentijdse designvilla met zonnige tuin en zwembad te koop op korte afstand van het strand van Torre Valentina, in de woonwijk Mas Vila, in Calonge, Costa Brava.

Deze mooie en moderne villa is gelegen in de woonwijk Mas Vila, op een paar meter van het strand van Torre Valentina, in Calonge. Het heeft een oppervlakte van 325 m² gebouwd op een vlak perceel met uitzicht op zee met prachtig uitzicht.

De villa heeft een praktische indeling met ruime en lichte ruimtes. De woning is verdeeld in drie verdiepingen, verbonden met een lift en trap.

De begane grond bestaat uit een grote woon-eetkamer met open en volledig uitgeruste keuken van ongeveer 50 m² met grote ramen die toegang geven tot de veranda, de zomereetkamer, de tuin en het zwembad. Op dezelfde verdieping zijn er ook twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer, evenals een tweede complete badkamer en de wasruimte.

De bovenverdieping beschikt over twee slaapkamers en twee badkamers, waaronder de grote hoofdslaapkamer met kleedruimte en eigen badkamer. De twee slaapkamers hebben toegang tot een zonnig terras-solarium van circa 60 m².

Op de ondergrondse verdieping bevindt zich de garage met capaciteit voor drie auto's en een polyvalente ruimte van 43,8 m² die gebruikt kan worden als fitnessruimte, speelkamer of thuisbioscoop, afhankelijk van de behoeften van de nieuwe eigenaar. Op deze verdieping bevindt zich tevens de machinekamer.

De woning beschikt over alle moderne gemakken zoals vloerverwarming, lift, een grote garage met capaciteit voor drie auto's en hoogwaardige afwerking.

Deze moderne villa is ideaal als eerste of tweede verblijfplaats voor gezinnen die dichtbij de zee willen wonen in een residentiële omgeving en binnen handbereik van alle voorzieningen in de omgeving. Neem contact met ons op voor meer informatie en bezoeken.



lucasfox.co.nl/go/pda49689

Zwembad, Tuin, Terras, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken, Open keuken,
Inbouwkasten, Dubbel glas, Chill out area,
Berging, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

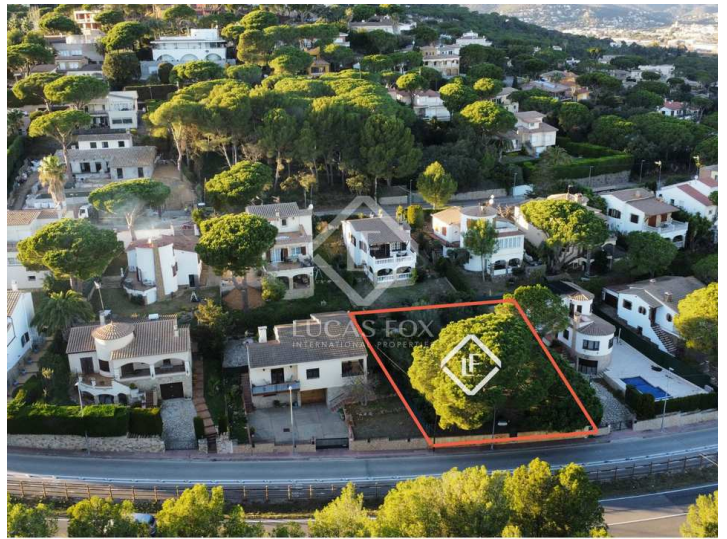
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.600.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

4 Slaapkamers 4 Badkamers 325m² Plattegrond 466m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje