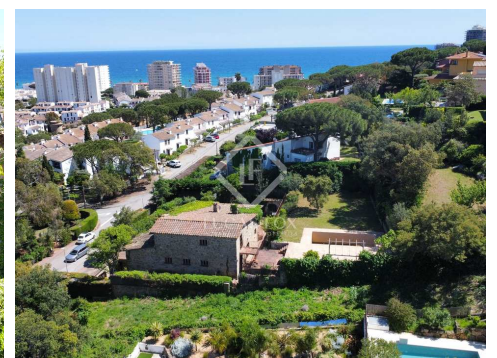


950.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

## 5 Slaapkamer landhuis te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

5 Slaapkamers    3 Badkamers    499m<sup>2</sup> Plattegrond    1.335m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje



950.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

## 5 Slaapkamer landhuis te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

5 Slaapkamers      3 Badkamers      499m<sup>2</sup> Plattegrond      1.335m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtige en ruime boerderij op een perceel van 1.300 m<sup>2</sup> te koop in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Brava, op slechts 1 kilometer van het strand.

Lucas Fox presenteert deze prachtige en elegante boerderij gelegen in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Brava, op korte afstand van het strand van Sant Antoni de Calonge.

Zodra u bij deze prachtige boerderij aankomt, wordt u het typische toegangspad met meerdere terrassen aangeboden die het huis omringen.

Bij binnenkomst in de woning worden we verwelkomd door een grote hal die ons leidt naar een royale woon-eetkamer in twee kamers met authentieke houten balken aan het plafond en een open haard in het midden. De eetkamer heeft toegang tot een terras met een goed gelegen eethoek in de openlucht en een pad dat naar het zwembad leidt. Een grote, goed uitgeruste keuken met kantoorruimte en open haard is verbonden met de woonkamer en de hal en heeft toegang tot een buitenterras. Twee tweepersoonsslaapkamers en een grote badkamer completeren deze verdieping.

Een mooie trap geeft toegang tot de bovenverdieping met een opvallende bibliotheek, twee grote slaapkamers en twee badkamers. Omdat er oorspronkelijk drie slaapkamers waren, zijn deze zeer ruim. De hoofdslaapkamer heeft een grote kleedkamer en een eigen badkamer, terwijl de andere slaapkamer toegang geeft tot het lager gelegen deel van de tuin en het zwembad.

De benedenverdieping heeft een grote open multifunctionele ruimte die ook een aparte ingang heeft en twee bijgebouwen, die gebruikt kunnen worden als speelkamer, fitnessruimte, kantoor of nog een slaapkamer.

De boerderij geniet veel privacy en is omgeven door een grote tuin met zwembad, fruitbomen, meerdere ontspanningsruimtes, terrassen en veranda's.

De woning is voorzien van centrale verwarming, aluminium timmerwerk, garage en berging. Daarnaast biedt het open parkeergelegenheid voor meerdere auto's.

Neem contact met ons op om een bezoek te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/pda49835](https://lucasfox.co.nl/go/pda49835)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,  
Exterior, Dubbel glas, Chill out area,  
Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,  
Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

## 950.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

# 5 Slaapkamer landhuis te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

**5** Slaapkamers    **3** Badkamers    **499m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.335m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje