

1.680.000 € Villa - Te koop

8 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 7250

8 Slaapkamers **5** Badkamers **346m²** Plattegrond **929m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.680.000 € Villa - Te koop

8 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 7250

8 Slaapkamers **5** Badkamers **346m²** Plattegrond **929m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Ella, elegante en ruime villa met prachtige tuin en toeristenvergunning te koop op korte afstand van het strand en het centrum van Platja d'Aro, Costa Brava

Lucas Fox presenteert deze prachtige en ruime villa die bestaat uit twee appartementen met onafhankelijke toegang, een grote tuin met fruitbomen, verschillende rustuimtes en veel privacy. Het is gelegen in de woonwijk Platja d'Aro, op korte afstand van het strand en het bruisende centrum met een ruim gastronomisch en commercieel aanbod.

Het is ideaal als eerste of tweede woning voor een groot gezin. Bovendien beschikt het pand over een toeristenvergunning die de ontwikkeling van een toeristisch verhuurbedrijf mogelijk maakt.

De villa is in 2015 gerenoveerd en is als volgt verdeeld. De begane grond bestaat uit een woon-eetkamer, een goed uitgeruste aparte keuken, drie tweepersoonsslaapkamers, een kleedkamer en twee volledige badkamers. Vanaf deze verdieping is er toegang tot een veranda met de zomereetkamer en barbecueplek, evenals een tuin met een fontein en verschillende terrassen, ideaal om buiten te genieten van bijeenkomsten met familie en vrienden.

De eerste verdieping heeft een onafhankelijke toegang en heeft een woon-eetkamer met toegang tot een groot solariumterras met uitzicht op de tuin en de groene omgeving, een goed uitgeruste kantoork keuken, vijf grote tweepersoonsslaapkamers en drie complete badkamers.

In de grote overdekte garage en de buitenparkeerplaats kunnen maximaal zeven voertuigen parkeren, wat functionaliteit toevoegt.

Tenslotte is er buiten een volgroeide tuin met fruitbomen en dennen, diverse terrassen en een veranda, ideaal om te genieten van lunch en diner.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om bezoeken aan dit prachtige huis in Platja d'Aro te organiseren.



lucasfox.co.nl/go/pda50191

Tuin, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Open haard, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.680.000 € Villa - Te koop

8 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 7250

8 Slaapkamers **5** Badkamers **346m²** Plattegrond **929m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje