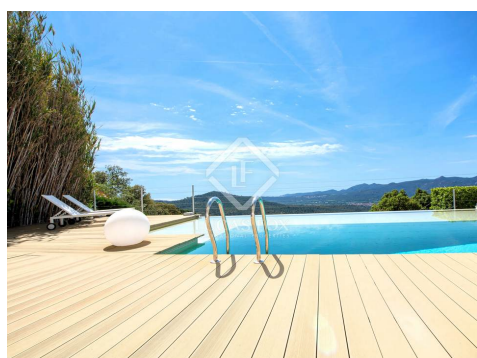


985.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	3	263m²	786m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

985.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	3	263m²	786m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig designhuis met 4 tweepersoonsslaapkamers, 3 badkamers, toilet, grote multifunctionele woonkamer, overloopzwembad en aangebouwde garage met de mogelijkheid om een zelfstandig appartement te creëren met uitzicht op zee en de bergen te koop in Santa Cristina.

Lucas Fox presenteert dit nieuwbouwhuis verdeeld over twee verdiepingen met een bevoorrecht uitzicht op de zee en de bergen, te koop in Sant Cristina d'Aro.

We bereiken het huis via de bovenverdieping. Een hal geeft toegang tot de rustruimte, die drie slaapkamers heeft, waarvan één met een eigen badkamer en ingebouwde kasten. De rest deelt een complete badkamer die voldoet aan de behoeften van deze verdieping. Naast de toegangsdeur en vóór de rustruimte bevindt zich een trap die naar de benedenverdieping leidt. De drie slaapkamers hebben grote ramen met een uitstekend bevoorrecht uitzicht op de vallei, de zee, het zwembad en de tuin.

Op de benedenverdieping hebben we toegang tot een gezellige keuken uitgerust met uitstekende apparatuur, met een kleine eethoek en een groot raam met prachtig uitzicht op de tuin en het zwembad. Er is ook een multifunctionele ruimte, met een eet- en woonkamergedeelte, die gebruikt kan worden als bioscoopzaal. De grote ramen in deze kamer bieden toegang tot het zwembad, de tuin en de barbecueplek. Op deze verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer, die beschikt over een grote kleedkamer en opbergruimtes met veel gebruiksmogelijkheden. Het heeft een eigen badkamer met hoogwaardige afwerking en directe toegang tot het grote overloopzwembad en de tuin, met een bevoorrecht panoramisch uitzicht op de zee en de bergen. De verdieping wordt gecompleteerd met een wasruimte met een discrete gastengootsteen en ruimte voor het opbergen van huishoudelijk keukengerei.

Buiten is er een zwembad en een aangename en gezellige, gemakkelijk te onderhouden mediterrane tuin rondom het zwembad. Hier is ook een barbecueplaats gecreëerd en een aangename buitendouche geïnstalleerd, naast een discrete toegangsdeur naar de technische of machinekamer.



lucasfox.co.nl/go/pda50589

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Volledig uitgeruste keuken, Verhuur licentie, Uitzicht, Thuis bioscoop, Open haard, Gerenoveerd, Exterior, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

985.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	3	263m²	786m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

In een bijgebouw wordt een garage voor twee auto's aangeboden, hoewel er ook nieuwbouw kan worden gerealiseerd, aangezien deze twee verdiepingen heeft en hetzelfde panoramische uitzicht, ideaal voor het creëren van een zelfstandig appartement of een ruimte om een werkplaats of werkatelier te plaatsen.

De gehele woning is voorzien van verwarming en airconditioning, maar beschikt over hoogwaardige isolerende bouwmaterialen die erin slagen om in de gehele woning een aangename temperatuur te handhaven, waardoor een aanzienlijke energiebesparing wordt gerealiseerd. Alle ramen zijn van hoge kwaliteit en goed geïsoleerd.

De constructie is functioneel zoals het is, maar de grond en het gebouw kunnen naar behoefte worden uitgebreid.

Een huis om het hele jaar door van te genieten, op een steenworp afstand van alle voorzieningen, maar op een exclusieve en comfortabele plek, in een unieke en rustige natuurlijke omgeving, met een prachtig uitzicht op de zee en de bergen.

Neem contact op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

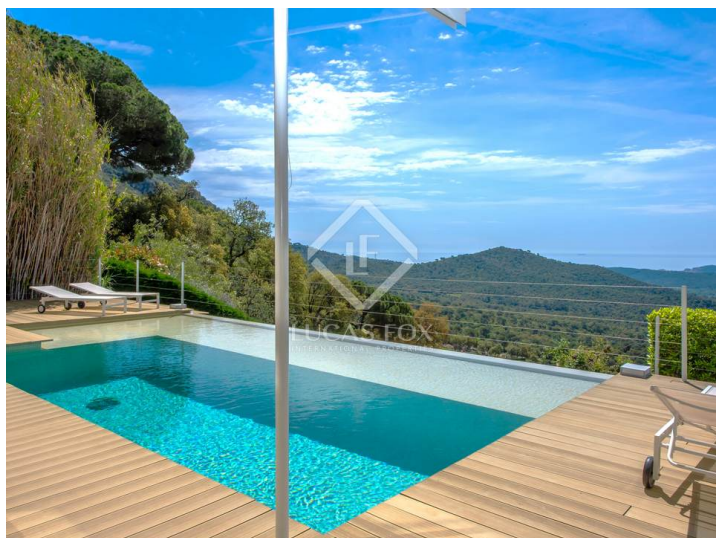
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

985.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	3	263m²	786m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje