

1.750.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	7	496m²	1.001m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	7	496m²	1.001m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Te koop indrukwekkende en grote villa met tuin, zwembad en uitzicht op de zee en de bergen, vlakbij de prachtige stranden van Platja d'Aro en S'Agaró, met afwerking van topkwaliteit, grote binnenruimtes, zeven slaapkamers en acht badkamers.

Dit high-end huis, gelegen in de urbanisatie Les Teules en omgeven door grote terrassen met indrukwekkend uitzicht, is een ideale woning voor wie op zoek is naar duidelijkheid, ruimte en intimiteit in een bevoorrechte omgeving. De vier verdiepingen zijn gebouwd met hoogwaardige materialen zoals edel hout. De vloeren en details van de badkamers zijn van marmer en de ramen zijn van aluminium met dubbel glas. De constructie staat op stevige rots, met de berg aan zijn voeten, en de oriëntatie op het zuiden, met uitzicht op de Gavarres, de Vall d'Aro en de zee die grenst aan Sant Feliu de Guíxols en Platja d'Aro, geeft het een geweldig binnenlicht.

Op de begane grond van het pand vinden we een grote hal, een grote speelkamer (voorheen een garage), een toilet en een slaapkamer met eigen badkamer en een eigen badkamer. Op de eerste verdieping bevindt zich een lange woonkamer met ramen, een keuken met eetkamer en wasruimte, een groot kantoor en een toilet. Op de tweede verdieping bevinden zich vier grote suites, elk met toegang tot het grote terras en een eigen badkamer. En tot slot bevindt zich op de derde verdieping de master suite, die is verdeeld in een slaapkamer, badkamer, kleedkamer en het badkamer gedeelte met douche en jacuzzi, evenals een groot terras met prachtig uitzicht. Als we vanuit de keuken of woonkamer de veranda oversteken, vinden we de loopbrug die leidt naar het zoutwaterzwembad omgeven door gras en een veranda met barbecue. Achterin is er een overdekte ruimte met capaciteit voor vier auto's.

Het huis is omgeven door een grote tuin met zwembad waar u heerlijk kunt ontspannen en in alle privacy kunt genieten van de omgeving.

Airconditioning met dieselketel, vloerverwarming met marmer en kamers met inbouwkasten.

Les Teules is een urbanisatie met burens het hele jaar door, gelegen naast het beschermde gebied Les Gavarres en op slechts 10 minuten van het strand, een waar voorrecht.



lucasfox.co.nl/go/pda50636

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Santa Cristina, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6 Slaapkamers **7** Badkamers **496m²** Plattegrond **1.001m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje