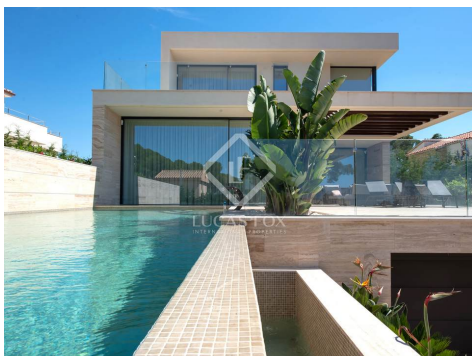


3.850.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

6 Slaapkamers **6** Badkamers **640m²** Plattegrond **900m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

3.850.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

6 Slaapkamers **6** Badkamers **640m²** Plattegrond **900m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Te koop fantastische en moderne luxe villa van nieuwbouw in Sant Antoni de Calonge (Costa Brava), met prachtig uitzicht op zee en op loopafstand van de stranden

Villa Alma is een moderne luxe woning met schitterend zeezicht gelegen in een rustige omgeving van Sant Antoni de Calonge, op korte afstand van de prachtige stranden en baaien van de Costa Brava.

Het is in 2022 gebouwd met materialen van de hoogste kwaliteit, waardoor het synoniem staat voor luxe en comfort in elke hoek. Voor de afwerking is gebruik gemaakt van natuurlijke travertijnsteen, Emperador natuurmarmersteen, natuurlijk eiken parket, Cortizo-ramen, vloerverwarming en een aërothermisch systeem.

Bij het betreden van dit indrukwekkende pand via een verzorgde tuin worden we verwelkomd door een ruime hal met een hoog plafond en natuurlijke marmeren muren. De grote woon-eetkamer heeft een centrale aardgashaard ingebouwd in de muur met een natuurlijke marmeren en eiken afwerking, terwijl de kamerhoge ramen leiden naar een terras met een zwembad en een prachtig uitzicht op zee.

De enorme keuken met centraal eiland van zwart granieten natuursteen is voorzien van hoogwaardige apparatuur, een eethoek en toegang tot een terras met een zomereetkamer en een terras met een tuin.

Daarnaast zien we op dezelfde verdieping een gastenbadkamer en een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer en toegang tot het terras.

Een prachtige trap met monolithische natuurlijke eikenhouten treden leidt ons naar het nachtgedeelte, waar we drie grote slaapkamers met eigen badkamers en terrassen hebben, evenals een kamer voor een kantoor. De majestueuze hoofdslaapkamer met prachtig uitzicht op zee heeft een kleedkamer, een grote badkamer met douche en ligbad en een solariumterras met panoramisch uitzicht.



lucasfox.co.nl/go/pda51667

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Binnenzwembad, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

3.850.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

6	6	640m²	900m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Op de benedenverdieping bevindt zich een wijnkelder en een spa met een koudwaterzwembad en een droge sauna gemaakt van vulkanisch gesteente en olijfmuren. Op dezelfde manier hebben we een bioscoop en ontspanningsruimte, wasruimte, faciliteitenruimte en een garage voor vier voertuigen. Tenslotte beschikt deze verdieping over een bijkeuken en een badkamer.

De villa is tot in detail doordacht en met zeer goede smaak ingericht. De perfecte zuidoriëntatie, uitzicht op zee, zwembad, terrassen, vlakke tuin, materialen van topkwaliteit en de nabijheid van de mooiste stranden en baaien van de Costa Brava en de levendige kustplaats Playa de Aro maken deze woning uniek en ideaal voor wie op zoek is voor een comfortabele en kwalitatieve levensstijl.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie en om een bezoek te regelen.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

3.850.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

6 Slaapkamers 6 Badkamers 640m² Plattegrond 900m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje