

800.000 € Perceel - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent perceel te koop in S'Agaró, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » S'Agaró » 17250

515m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

800.000 € Perceel - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent perceel te koop in S'Agaró, Costa Brava

Bouwgrond te koop in de bevoorrechte omgeving van S'Agaró, op slechts 500 meter van een van de mooiste stranden van de Costa Brava, Sant Pol.

Lucas Fox presenteert deze uitstekende investeringskans: een hoekperceel te koop op een toplocatie aan de hoofdstraat van S'Agaró. Dit is een gevestigde winkelstraat, omgeven door restaurants, winkels en supermarkten, en op slechts 500 meter van het iconische strand van Sant Pol, een van de mooiste aan de Costa Brava.

Dit perceel ligt in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Brava en biedt een groot bouwpotentieel. Hierdoor is het een ideale optie voor projectontwikkelaars, investeerders, bouwbedrijven en architectenbureaus.

Stedelijke details:

- Maximale bebouwbare oppervlakte: 772,50 m²
- Maximale bezetting op de begane grond: 360,50 m²

Voorgestelde verdeling:

- Begane grond: 1 of 2 commerciële ruimten
- Eerste verdieping: 2 appartementen van 120 tot 155 m² bebouwd
- Tweede verdieping: 2 appartementen van 120 tot 155 m² bebouwd

Deze opzet maakt een gemengd residentieel en commercieel project mogelijk, dat perfect past in de stedelijke omgeving van S'Agaró.

Een unieke kans om een project te ontwikkelen op een van de laatste beschikbare percelen aan de hoofdstraat van dit exclusieve gebied van de Costa Brava.

Voor meer informatie over dit object kunt u contact met ons opnemen via onze website of ons bellen op het nummer dat in de advertentie vermeld staat.



lucasfox.co.nl/go/pda51678

Uitzicht op de stad, Exterior,
Dichtbij openbaar vervoer

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

800.000 € Perceel - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent perceel te koop in S'Agaró, Costa Brava



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje