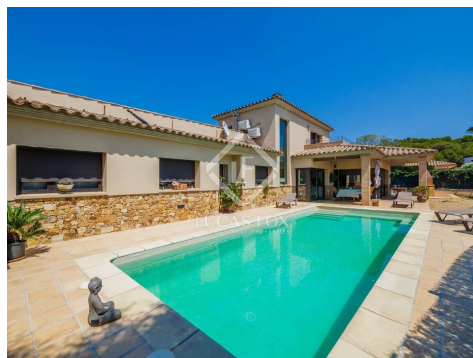


954.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>468m<sup>2</sup></b>	<b>1.072m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

954.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **468m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.072m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Moderne en veelzijdige villa met 4 slaapkamers op één verdieping, met terrassen, zwembad, tuin en studio te koop Sant Antoni de Calonge aan de Costa Brava.

Lucas Fox presenteert deze charmante moderne villa in Sant Antoni de Calonge, Girona. De woning, gebouwd in 2008, biedt een bebouwde oppervlakte van 468 m<sup>2</sup> op een perceel van 1.072 m<sup>2</sup> en is daardoor zeer ruim opgezet.

De villa is verdeeld over drie verdiepingen en beschikt over vier slaapkamers en drie badkamers, ideaal voor een gezin dat op zoek is naar ruimte en comfort.

Bij het oversteken van de ingang worden we begroet door een grote hal die toegang geeft tot de verschillende ruimtes van het huis, allemaal gelegen op één verdieping. Hier zijn de keuken, de woon-eetkamer, evenals de vier slaapkamers en drie badkamers ingericht. De verdeling is ontworpen om privacy en comfort te bieden, aangezien de dag- en nachtruimtes duidelijk gescheiden zijn. De gehele verdieping heeft toegang tot diverse terrassen, ideaal om te genieten van het buitenleven en de tuin.

Op de bovenverdieping wordt een ruime en veelzijdige studio aangeboden met een eigen privéterras, dat voor verschillende doeleinden kan worden gebruikt, zoals een extra slaapkamer, een kantoor, een speelruimte of wat het beste bij uw wensen past.

De buitenkant van het huis heeft een privézwembad, een barbecueruimte en een goed onderhouden tuin, ideaal om te ontspannen. Daarnaast beschikt de villa over een garage met capaciteit voor meerdere voertuigen, een kelder en grote opslagruimtes.

Het beschikt over airconditioning, centrale verwarming op gas en aanpassingen voor mensen met beperkte mobiliteit; alle noodzakelijke voorzieningen voor een comfortabel leven.

Als u op zoek bent naar een ruime en goed gelegen woning aan de Costa Brava, dichtbij het strand en het centrum, bezoek dan deze moderne villa in Sant Antoni de Calonge.



[lucasfox.co.nl/go/pda52469](https://lucasfox.co.nl/go/pda52469)

Tuin, Garage, Volledig uitgeruste keuken,  
Dubbel glas, Berging, Barbecue,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje



954.000 € Villa - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17251

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **468m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.072m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje