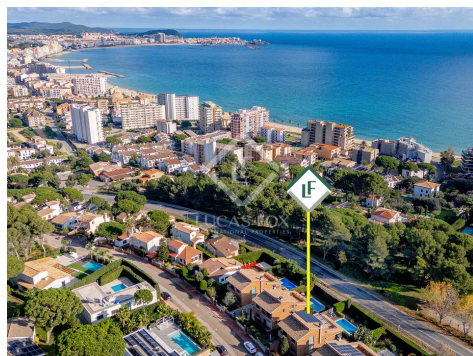


990.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

4 Slaapkamers 3 Badkamers 304m² Plattegrond 508m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

990.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

4 Slaapkamers **3** Badkamers **304m²** Plattegrond **508m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Aantrekkelijke villa van 304 m² gebouwd, met privétuin en zwembad te koop op slechts 350 meter van het strand van Torre Valentina, in Sant Antoni de Calonge, op een van de meest begeerde locaties aan de Costa Brava.

Deze prachtige villa is gelegen in de exclusieve woonwijk Mas Vila, op slechts enkele minuten van het strand van Sant Antoni de Calonge, aan de Costa Brava.

De villa ligt op een perceel van 508 m², voorzien van een eigen tuin met fruitbomen en een groot zwembad. De constructie van 304 m² is verdeeld over drie verdiepingen. Dankzij de perfecte oriëntatie kunt u de hele dag van de zon genieten, waardoor er altijd een warme en gezellige sfeer ontstaat.

Om toegang te krijgen tot het huis, steken we een terras aan de voorzijde over dat leidt naar het daggedeelte, bestaande uit een lichte woon-eetkamer met open haard en directe toegang tot een prachtige veranda, tuin en zwembad. De grote, volledig uitgeruste keuken heeft een ontbijtruimte en sluit rechtstreeks aan op de woonkamer, voor meer comfort. Op dezelfde verdieping bevindt zich een slaapkamer, momenteel in gebruik als kantoor, en een gastenbadkamer.

Op de bovenverdieping bevindt zich het nachtgedeelte met drie slaapkamers met ingebouwde kasten en twee complete badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer en een groot terras. De andere twee tweepersoonsslaapkamers delen een complete badkamer en een daarvan heeft toegang tot een eigen terras.

De benedenverdieping biedt een grote open ruimte met onder meer een bioscoopruimte, een wijnkelder en een eetkamer, ideaal voor het ontvangen en genieten van de bewoners. Daarnaast beschikt het over een afgesloten garage met capaciteit voor twee auto's, een watergedeelte en voldoende bergruimte.

De buitenkant van de villa valt op door de verschillende terrassen, een tuin omgeven door fruitbomen en een groot zwembad, waardoor het een perfecte omgeving is om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten.

Deze villa is een uniek pand op een bevoorrechte locatie, dicht bij het strand en in een rustige woonwijk, ideaal voor wie op zoek is naar comfort en rust aan de Costa Brava.



lucasfox.co.nl/go/pda55595

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Open haard, Inbouwkasten, Dubbel glas,
Chill out area, Berging, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

990.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

4 Slaapkamers **3** Badkamers **304m²** Plattegrond **508m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje