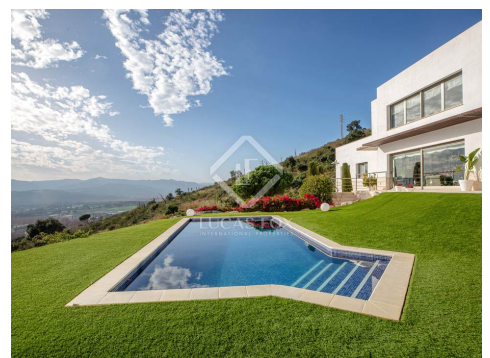
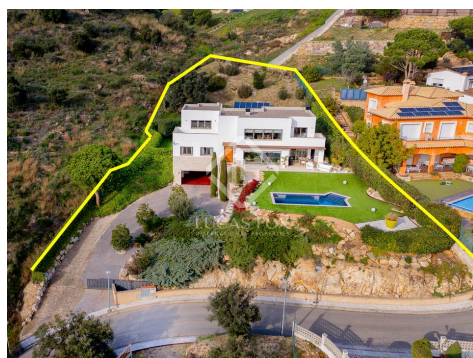


1.690.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 Slaapkamers **4** Badkamers **388m²** Plattegrond **1.890m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.690.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar **Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 Slaapkamers **4** Badkamers **388m²** Plattegrond **1.890m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa Alegría, prachtige moderne villa in perfecte staat van 388 m² bebouwd met tuin, privézwembad en uitzicht op zee en de bergen te koop in de woonwijk Can Semi, in Platja d'Aro, zeer dicht bij de prachtige stranden en baaien, Costa Brava.

Lucas Fox presenteert deze prachtige moderne villa, gebouwd in 2006 met hoogwaardige materialen. Het heeft een oppervlakte van 388 m² en is gebouwd op een groot zonnig perceel van 1.890 m² met prachtig uitzicht op de zee en de bergen.

De villa is verdeeld over drie verdiepingen. Bij binnenkomst op de begane grond vinden we een ruime en elegante hal. Via de hal komen we in de ruime woon-eetkamer met open haard en toegang tot de prachtige tuin met privézwembad en schitterend uitzicht op de zee en de bergen. Er is ook een volledig uitgeruste keuken met een wasruimte, die verbonden is met de eetkamer en vervolgens met de woonkamer. De keuken biedt ook toegang tot de veranda met een ontspanningsruimte en een eethoek in de buitenlucht. Op dezelfde verdieping bevindt zich een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer en nog twee slaapkamers die een andere complete badkamer delen, die ook als gastenbadkamer wordt gebruikt.

Op de bovenverdieping vinden we allereerst een grote woonkamer met veel zon, een prachtig uitzicht en toegang tot een aangenaam terras. Op deze verdieping vindt u tevens de majestueuze hoofdslaapkamer met kleedkamer, een grote complete badkamer en een fantastisch zonnig terras met uitzicht op zee. Deze verdieping wordt gecompleteerd door een grote multifunctionele ruimte, die geschikt is om een badkamer te installeren en eventueel om te bouwen tot slaapkamer met badkamer.

Tot slot beschikt de villa op de benedenverdieping over een grote garage en de technische ruimte.

Aan de buitenkant van de villa bevindt zich een prachtige tuin met een groot terras waar u kunt genieten van het prachtige uitzicht dat de woning biedt, en een groot privézwembad. Ook is er een fantastische veranda met een ontspanningsruimte en een eethoek in de buitenlucht. Het is vermeldenswaard dat de villa over parkeergelegenheid voor meerdere auto's beschikt.



lucasfox.co.nl/go/pda56125

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Speelplaats, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

1.690.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 Slaapkamers **4** Badkamers **388m²** Plattegrond **1.890m²** Perceeloppervlakte

Dit is zonder twijfel een villa in een unieke stijl, met een prachtige decoratie, een zeer comfortabele indeling en een fantastische ligging en oriëntatie. Neem gerust contact met ons op voor een bezoek.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje