

6.500.000 € Villa - Te koop

## 6 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

**6** Slaapkamers    **7** Badkamers    **703m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.980m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

6.500.000 € Villa - Te koop

## 6 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

**6** Slaapkamers      **7** Badkamers      **703m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.980m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Luxe villa met uitzicht op zee op slechts een paar meter van het strand te koop in Torre Valentina, Sant Antoni de Calonge

Deze exclusieve mediterrane villa ligt in de prestigieuze woonwijk Torre Valentina in Sant Antoni de Calonge, op slechts 50 meter van charmante baaien en 250 meter van het hoofdstrand. De bevoorrechte ligging aan de Costa Brava biedt een ongeëvenaard panoramisch uitzicht, dat kan wedijveren met dat van elke andere woning aan het strand.

Deze spectaculaire woning van 703 m<sup>2</sup> staat op een ruim perceel van 1.980 m<sup>2</sup>. Binnen vindt u zes slaapkamers en zeven badkamers, die allemaal zijn ontworpen om maximaal welzijn en privacy te garanderen.

De begane grond valt op door de lichtinval en de verbinding met de buitenwereld. Via de ruime hal met inbouwkasten bereikt u de elegante gastenslaapkamer met eigen badkamer en uitzicht op zee. De hal leidt naar een ruime woon-/eetkamer met grote ramen waardoor u kunt genieten van het panoramische uitzicht en directe toegang hebt tot de tuin, het terras en het zwembad. De keuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, is strategisch gelegen met directe toegang tot de buitenruimtes. Op deze verdieping bevinden zich ook een personeelsslaapkamer met badkamer, een aparte wasruimte en een garage voor twee auto's.

Op de eerste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met een eigen woonkamer, slaapkamer, kleedkamer, kantoor en een badkamer met uitzicht op zee. Daarnaast bevinden zich op deze verdieping nog drie slaapkamers met panoramisch uitzicht: één slaapkamer met een kleedkamer en een eigen badkamer, en twee slaapkamers die een badkamer delen. Een elegante thuisbioscoop maakt de vloer compleet, ideaal om te genieten van momenten van entertainment zonder dat u de deur uit hoeft.

In de kelder bevindt zich een wellness- en recreatieruimte met aparte ingang, voorzien van een volledig uitgeruste fitnessruimte, een klimaatgestuurde wijnkelder en een sauna met douche, ideaal voor ontspanning en genot.

De buitenkant van het pand is net zo indrukwekkend als de binnenkant. Een prachtige mediterrane tuin omringt het grote zwembad met jacuzzi, waar u heerlijk kunt genieten van rustige momenten met uitzicht op zee. Dankzij zonnige en schaduwrijke terrassen kunt u optimaal genieten van het buitenleven.



[lucasfox.co.nl/go/pda56634](https://lucasfox.co.nl/go/pda56634)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Gym, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

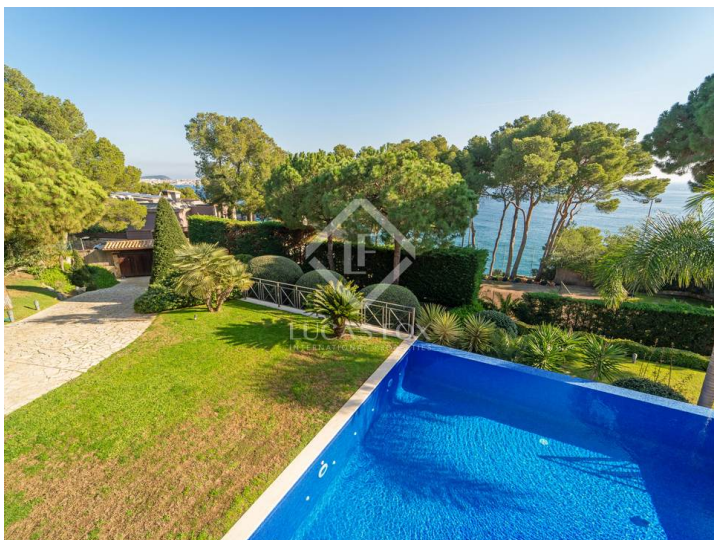
**6.500.000 € Villa - Te koop**

## **6 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

**6** Slaapkamers    **7** Badkamers    **703m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.980m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

De woning ligt dicht bij alle voorzieningen, restaurants en winkels, op een toplocatie, op korte afstand van iconische bestemmingen zoals Palamós en Platja d'Aro. Een residentie die luxe, comfort en een uitzonderlijke ligging perfect combineert, ideaal voor wie het beste van de Costa Brava wil ervaren. Neem contact met ons op voor meer informatie en bezoeken.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje

**6.500.000 € Villa - Te koop**

## **6 Slaapkamer villa te koop in Calonge, Costa Brava**

Spanje » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>703m<sup>2</sup></b>	<b>1.980m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

**Contact ons over deze woning**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanje